



COMUNITÀ MONTANA
CASTELLI ROMANI
E PRENESTINI

Centrale Unica di Committenza XI Comunità Montana del Lazio

[CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI FARMACIA COMUNALE SEDE N.3 PER ANNI VENTI]

Informazioni sulla gara	
ID	2161
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	85149000-5
CIG:	B688B6B0AD
Tipo di fornitura:	Servizi
Atto di riferimento:	determinazione RUP Comunale n°102 del 07.04.202.e determina del responsabile della CUC n° del 17.04.2025.....
RUP:	STEFANIA QUADRINI
Responsabile dell'esecuzione del contratto:	Dott.ssa Stefania Quadrini.
Per richiedere informazioni:	Dott.ssa Stefania Quadrini. protocollo@comune.segni.rm.it
Stato:	In corso
Soggetto aggiudicatore:	Centrale Unica di Committenza XI Comunità Montana del Lazio
Centro di costo:	Area Amministrativa - Comune di Segni
Destinatario fornitura/servizio:	Area Amministrativa - Comune di Segni
Descrizione:	CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI FARMACIA COMUNALE SEDE N.3 PER ANNI VENTI

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	23.487.588,12 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	1.803.703,05 €
Oneri:	0,00 €
Importo contribuito ANAC:	560,00 €
Garanzia fideiussoria:	469.751,76 €

Criteri punteggio documentazione economica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
Canone fisso annuo	
canone fisso annuo	20.00
Totale criterio	20.00
Percentuale sul fatturato	
Percentuale sul fatturato	10.00
Totale criterio	10.00
Totale	30.00

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	18 aprile 2025 9:30:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	13 maggio 2025 0:00:00
Data scadenza:	19 maggio 2025 12:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa

Domanda di partecipazione
Documento di Identità
Attestazione pagamento Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
Dichiarazioni individuali soggettive
Dichiarazione del consorziato
Dichiarazione ausiliario per avvalimento
Dichiarazione costituenda ATI
Eventuali altri documenti integrativi
Requisiti di idoneità professionale
Eventuale procura
Dichiarazione direttore di farmacia
Dichiarazione possesso requisiti
dgue
Requisiti capacità economica e finanziaria
Patto d'integrità
Rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica

Modello di offerta economica
Imposta di bollo virtuale
Documento d'identità
Piano economico finanziario

Documentazione gara

Piano economico finanziario numerico
Relazione descrittiva al PEF
codice comportamento
Istruzioni per il pagamento dell'imposta di bollo
istruzioni per la compilazione del DGUE
cartografia della zona
Bando disciplinare di gara
Capitolato prestazionale speciale d'appalto

Criteria punteggiatura documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggiatura massima attribuibile
1 - Programma di esercizio	
1.1 - Modalità operative di gestione -Piano operativo, descrizione del servizio di gestione della farmacia comunale del servizio	5.00
1.2 - Profili tecnologici: Innovazione, riduzione attese, facilità d'uso, impatto e semplificazioni per gli utenti	5.00
1.3 - Disponibilità alla consegna a domicilio dei farmaci, a titolo gratuito ed entro le 24 ore	6.00
1.4 - Declinazione operativa in relazione alle campagne di promozione della salute, di sani stili di vita e di educazione sanitaria	3.00
1.5 - Curriculum e profilo esperienziale del direttore del servizio (2 pt) con punteggiatura aggiuntiva se residente nel Comune di Segni al momento della presentazione della domanda (1 pt.);	3.00
Totale criterio	22.00
2 - Servizi	
2.1 - Messa a disposizione dei clienti del servizio di prenotazione visite/analisi presso le strutture SSN	4.00
2.2 - Iniziative di fidelizzazione anche con sconti sui farmaci da banco, sui prodotti per l'infanzia e per i cittadini ultrasessantacinquenni	3.00
2.3 - Campagne di educazione e di informazione su temi da concordare con il Comune, attraverso la stampa di materiale informativo messo a disposizione degli utenti	3.00
2.4 - Ulteriori prestazioni (es. iniezioni, medicazioni, elettrocardiogramma)	5.00
2.5 - Analisi di prima istanza del sangue e delle urine	3.00
2.6 - Noleggio di apparecchi elettromedicali (1 pt per ogni apparecchio – max 3 pt)	3.00
2.7 - Misurazione gratuita della pressione	1.00
2.8 - Messa a disposizione dei clienti di un sistema di dispensazione di prodotti oltre l'orario di apertura (distributore self-service H24)	2.00
2.9 - Possibilità di effettuare la vaccinazione antinfluenzale o altre patologie presso la farmacia	3.00
2.91 - Messa a disposizione del servizio di prenotazione dei farmaci tramite messaggistica (es. sms, whatsapp)	3.00
2.92 - Raccolta farmaci scaduti	3.00
Totale criterio	33.00

3 - Organizzazione	
3.1 - Domenica (intera giornata = 4 pt – mezza giornata = 2 pt)	4.00
3.2 - Orario continuato diurno	2.00
3.3 - Giorni festivi (0,25 pt per ogni festività indicata – max 3 pt)	3.00
Totale criterio	9.00
4 - Marketing e comunicazione	
4.1 - Piano di marketing: definizione della pianificazione strategica ideata, con evidenza delle azioni operative, delle strategie specifiche, e dei piani d'azione messi in campo per posizionarsi sul mercato, massimizzare i ricavi, fidelizzare i clienti	2.00
4.2 - Piano di comunicazione: definizione della strategia e del mix di attività che verranno realizzate per raggiungere gli obiettivi di marketing e di comunicazione individuati in relazione ai relativi target, con evidenza degli strumenti impiegati per l	2.00
Totale criterio	4.00
5 - Soluzioni migliorative	
5.1 - Previsione di servizi dedicati alla prevenzione e all'educazione sanitaria tra i cittadini del Comune di Segni con organizzazione di giornate promozionali a tema, 0.5 pt. per ogni giornata sino a un massimo di 2 pt	2.00
Totale criterio	2.00
Totale	70.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Offerta tecnica
Capitolato d'appalto sottoscritto
Eventuali documenti integrativi
Offerta tecnica soggetta all'accesso oscurata per le parti contenenti segreti tecnico-commerciali
Contratto di avvalimento
dichiarazione dettagli dell'offerta coperti da riservatezza e segreti tecnico commerciali
dichiarazione di equivalenza delle tutele economiche e normative per i lavoratori