



COMUNITÀ MONTANA
CASTELLI ROMANI
E PRENESTINI

Comune di Palestrina

RIGENERAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE PRINCIPE BARBERINI IN LOCALITÀ
CARCHITTI" Per il comune di Palestrina

Informazioni sulla gara	
ID	489
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
Protocollo:	prot.5406 del 22.11.
CIG:	8969388D1E
CUP:	H99H19000530005
Tipo di fornitura:	Lavori
Atto di riferimento:	Det. Contr. RUP n. 2065 del 05/11/2021 e Det Resp CUC n. 511 del 15/11/2021
RUP:	DANIELE CARDOLI
Responsabile dell'esecuzione del contratto:	RUP Comunale Arch. Daniele Cardoli Email: daniele.cardoli@comune.palestrina.rm.it Email certificata: protocollo@comune.palestrina.legalmail.it Telefono: 0695302518 Telefono: 06 95302236 Fax: 06 95302266
Per richiedere informazioni:	RUP Comunale Arch. Daniele Cardoli Email: daniele.cardoli@comune.palestrina.rm.it Email certificata: protocollo@comune.palestrina.legalmail.it Telefono: 0695302518 Telefono: 06 95302236 Fax: 06 953022666
Stato:	In svolgimento
Soggetto aggiudicatore:	Comune di Palestrina
Centro di costo:	I Settore - Lavori pubblici
Destinatario fornitura/servizio:	I Settore - Lavori pubblici
Aggiudicatario:	FLAMINIA GARDEN SRL

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	497.840,00 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	482.600,00 €
Oneri:	15.240,00 €
Importo contribuito ANAC:	35,00 €
Garanzia fideiussoria:	9.956,80 €

Criteria punteggio documentazione economica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
Offerta Tempo	
Offerta Tempo	10.00
Totale criterio	10.00
Totale	10.00

Criterio di valutazione dell'offerta economica	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	1.2 Proporzionalità inversa sul ribasso
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	10

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	24 novembre 2021 9:30:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	07 dicembre 2021 12:00:00
Data scadenza:	14 dicembre 2021 12:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
Domanda di partecipazione (Allegato 1)
Documento di Identità
Attestazione pagamento Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
DGUE
PASS- OE
Certificazione SOA
allegato_3_-_dichiarazione_sostitutiva
Dichiarazione del consorzio
Dichiarazione ausiliario per avvalimento
Dichiarazione costituenda ATI
Eventuali altri documenti integrativi
dichiarazione di effettuazione del sopralluogo rilasciata dagli uffici dell'Ente
allegato 4 patto_d_integrita

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Modello di offerta economica
Imposta di bollo virtuale
Documento di riconoscimento

Documentazione gara

Bando di gara e Disciplinare

Progetto esecutivo

Allegato_1_-_Domanda_di_partecipazione

allegato_2.1_-modulo_offerta_economica

allegato_2.2_-modulo_offerta_economica_rti

allegato_3_-_dichiarazione_sostitutiva

allegato 4 Patto d'integrità

File DGUE elettronico

Istruzioni per la compilazione del DGUE

Istruzioni per pagamento imposta di bollo in modo virtuale

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
<p>In riferimento, all'autorità vigilanza determina n. 8 del 2002 e alla sentenza del consiglio di stato n. 4481 del 2010, a fronte di queste sentenze che ritengono assorbibile la categoria prevalente OS6 con la categoria OG1, si richiede alla stazione appaltante conferma che essendo in possesso della classifica OG1 classifica II la scrivente potrà partecipare assorbendo l'OS6 I in OG1</p>	<p>L'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici con determinazione n. 8/2002 e parere di precontenzioso n.149 del 14/9/2011, conformemente a quanto affermato dal Consiglio di Stato, Sez. V, 12/7/2010 n. 4481, ha ritenuto possibile la partecipazione anche di Imprese qualificate nella categoria OG1 a gare indette per appalti che prevedano quale categoria prevalente la categoria specializzata OS6, previa espressa previsione nel bando di detta possibilità. Nel caso di specie nulla è stato previsto</p>
Domanda	Risposta
<p>Buongiorno, la sottoscritta Impresa pone il seguente quesito di gara: se le categorie scorporabili OS1 ed OG6 possono essere subappaltate al 100% distinti saluti</p>	<p>Si, le categorie scorporabili OS1 ed OG6 possono essere subappaltate al 100%.</p>
Domanda	Risposta
<p>Buongiorno, è possibile partecipare alla procedura essendo in possesso di OG1 III-Bis? (essendo la prevalente OS6) Sono presenti eventuali altre date per la presa visione? Cordiali saluti</p>	<p>L'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici con determinazione n. 8/2002 e parere di precontenzioso n.149 del 14/9/2011, conformemente a quanto affermato dal Consiglio di Stato, Sez. V, 12/7/2010 n. 4481, ha ritenuto possibile la partecipazione anche di Imprese qualificate nella categoria OG1 a gare indette per appalti che prevedano quale categoria prevalente la categoria specializzata OS6, previa espressa previsione nel bando di detta possibilità. Nel caso di specie nulla è stato previsto.: La risposta pertanto è negativa per le motivazioni sopra espresse</p>
Domanda	Risposta
<p>la sottoscritta impresa pone il seguente quesito di gara: riguardo la compilazione del modello F23 punto 5 del modello a chi deve essere intestato Comune di Palestrina o Comune di Frascati ? sul modello di istruzione di compilazione risulta indicato il COMUNE DI FRASCATI CODICE D'UFFICIO TJH distinti saluti</p>	<p>Ai fini del versamento va inserito il codice dell'Ufficio Territoriale dell'Agenzia delle Entrate competente per il comune presso il quale si sta presentando l'istanza e pertanto per il Comune di Palestrina. È possibile reperire il codice sul sito dell'Agenzia delle Entrate.</p>
Domanda	Risposta
<p>Buongiorno, il quesito che poniamo è il seguente: essendo in possesso della Categoria SOA OG1 IV° è possibile che la categoria SOA OS6 prevista dal disciplinare venga assorbita dalla categoria OG1? Grazie</p>	<p>L'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici con determinazione n. 8/2002 e parere di precontenzioso n.149 del 14/9/2011, conformemente a quanto affermato dal Consiglio di Stato, Sez. V, 12/7/2010 n. 4481, ha ritenuto possibile la partecipazione anche di Imprese qualificate nella categoria OG1 a gare indette per appalti che prevedano quale categoria prevalente la</p>

	categoria specializzata OS6, previa espressa previsione nel bando di detta possibilità. Nel caso di specie nulla è stato previsto. La risposta è pertanto negativa per le motivazioni espresse
Domanda	Risposta
<p>Buonasera, la sottoscritta Impresa pone i seguenti quesiti sulla voce di computo del manto in erba sintetica: 1° quesito: - In riferimento al tipo di intaso previsto si chiede di specificare la tipologia di intasamento prestazionale che si è inteso prevedere. La voce descrive le caratteristiche di un intaso organico di sintesi non vulcanizzato di origine termoplastico al 100% in granulo 100% riciclabile. Questa descrizione non coincide con quanto indicato in parentesi (secondo rigo della voce di computo) che indica invece un granulo di SBR di recupero dalla triturazione di pneumatici esausti nobilitato. chiediamo che si indichi chiaramente quale delle due tipologie di intaso si intende richiedere 2° quesito: - Nella voce è indicata la presenza di un sottotappeto prestazionale che invece non è indicato nelle tavole tecniche. Si chiede quindi di chiarire se il sottotappeto deve far parte del sistema oppure nò Ringraziando inviamo distinti saluti</p>	<p>1) La dicitura SBR nobilitato inserita tra parentesi all'interno della voce relativa alla fornitura e posa del manto sintetico non è altro che un refuso. Di conseguenza la tipologia di intasamento prestazionale da prevedere è quella descritta nella voce (intasato organico di sintesi non vulcanizzato di origine termoplastica al 100% con granulo riciclabile al 100%) 2) Il sottotappeto prestazionale non deve far parte del sistema che compone il pacchetto del manto di giuoco. Per la stratigrafia del terreno fanno fede le tavole tecniche di progetto.</p>

Criteria punteggiati documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
Offerta Tecnica	
1 Opere finalizzate al miglioramento degli spazi esterni dell'impianto sportivo sotto l'aspetto estetico e funzionale tali da rendere l'impianto sportivo completo in ogni sua parte compresa l'eventuale fornitura/posa in opera di elementi di arredo e acces	30.00
2 Opere finalizzate al miglioramento dell'impianto di illuminazione del campo di giuoco con particolare riguardo al contenimento dei consumi energetici attraverso nuove soluzioni tecniche e/o tecnologiche	25.00
3 Opere finalizzate al miglioramento della tipologia e qualità dei sistemi di delimitazione del campo di giuoco e delle aree riservate agli atleti	15.00
4 Esperienza specifica, solidità e professionalità del concorrente	5.00
5 Proposta migliorativa riguardo l'organizzazione e la sicurezza del cantiere	5.00
Totale criterio	80.00
Totale	80.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Offerta tecnica
Computo Metrico
Documento di riconoscimento
Eventuali documenti integrativi