

**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 3
SEDUTA RISERVATA del 03.05.2018**

Oggi, giorno 03.05.2018 ore 10.30 in Rocca Priora (RM), presso la sede della Centrale Unica di Committenza della XI Comunità Montana del Lazio Castelli Romani e Prenestini di Via della Pineta n. 125, viene esperita la procedura telematica per la gara: SERVIZIO DI GESTIONE DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO NON CUSTODITE DI DURATA TRIENNALE

La Commissione giudicatrice, giusta Det. n. 216 del 9 aprile 2018 è composta dai Signori:

- 1) Presidente: ENRICO ANTONELLI
- 2) Commissario: CINZIA FERRETTI
- 3) Commissario: KATIA FABIANI.

Funge da Segretario verbalizzante il sig. DANIELE GALLETTINO

PREMESSO

- che in data 17.04.2018, in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara;
- che in data 03.05.2018, in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice ha sciolto la riserva in ordine alla ammissione delle imprese S.I.S. srl e SCHIAFFINI TRAVEL SPA ed ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti le offerte tecniche ed a ricontrarne la documentazione contenuta;

CIO' PREMESSO

nella seduta del giorno 03.05.2018, dalla chiusura della seduta pubblica e fino alle ore 13.10, la Commissione ha iniziato i propri lavori con la valutazione delle offerte tecniche, procedendo ad una attenta, approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti dei documenti (relazioni ed allegati).

Prima di procedere alla suddetta valutazione, il Presidente della commissione ha evidenziato che gli elementi tecnico-qualitativi vanno valutati sulla base dei documenti di gara, ciò comporta un'attribuzione di punteggio fino ad un massimo di 70 (settanta) punti come previsto dal bando e dal disciplinare di gara.

Al fine di pervenire ad un giudizio omogeneo, la Commissione ha deciso, all'unanimità, di esaminare e valutare contestualmente, seguendo l'ordine dei criteri indicato nel disciplinare di gara, le offerte tecniche presentate dalle imprese concorrenti i cui contenuti sono previsti dal punto 17.4.2 del Disciplinare di Gara.

Prima di procedere all'esame delle offerte il Presidente ha richiamato i contenuti e le disposizioni della Sezione 19 del disciplinare di gara nel quale vengono fissati i criteri motivazionali a cui la Commissione dovrà attenersi per attribuire a ciascun criterio e sub-criterio di valutazione i relativi punteggi.



In relazione ai suddetti contenuti, la Commissione ha ritenuto di attribuire un giudizio di valore ai criteri di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 5), 7), 8) e 9): le valutazioni delle singole proposte, pertanto, non essendo esprimibili in termini quantitativi numerico-proporzionali, sono state ancorate a valutazioni discrezionali in ordine alla maggiore o minore idoneità dell'offerta a garantire il perseguimento delle pubbliche finalità e degli obiettivi indicati nei documenti posti a base di gara.

Viceversa, per i criteri di cui al punto 6) la Commissione ha ritenuto di attribuire un giudizio di risultato ed il punteggio è stato attribuito sulla base dei criteri indicati nella Sezione 17.

L'offerta tecnica dei singoli concorrenti, inoltre, è stata oggetto di valutazione considerando che alcune delle proposte interessano, in maniera trasversale, più criteri posti a base di valutazione. La valutazione della Commissione, pertanto, ha tenuto conto, altresì, del complesso delle iniziative e dei servizi aggiuntivi ed integrativi proposti, valutati alla luce degli apprezzabili, pratici e misurabili miglioramenti che si ritiene possano essere apportati ai servizi descritti nei documenti posti a base di gara.

A seguito della suddetta analisi, operata con riferimento alle richieste ed alle finalità indicate nella Sezione 19 del disciplinare di gara, sono state espresse le valutazioni di seguito riportate.

I punteggi relativi ai criteri per i quali è stato espresso un giudizio di valore sono stati oggetto di riparametrazione.

Al termine dell'attribuzione complessiva dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica, si è proceduto ad una nuova riparametrazione in modo da garantire l'attribuzione del punteggio massimo previsto nel bando e nel disciplinare di gara (70 punti).

| Punto 1: Controlli ausiliari del traffico e modalità di gestione del controllo stesso | | | | |
|--|--|---------------------|-----------------|-------|
| Punteggio massimo: 10 | | | | |
| IMPRESA CONCORRENTE | VALUTAZIONE | | | |
| | Coefficienti espressi dai singoli membri | | | Media |
| SCHIAFFINI TRAVEL SPA | 0,900 | 0,800 | 0,800 | 0,833 |
| S.I.S. SRL | 0,800 | 0,700 | 0,700 | 0,733 |
| IMPRESA CONCORRENTE | Media dei coefficienti | Media riparametrata | Punti assegnati | |
| SCHIAFFINI TRAVEL SPA | 0,833 | 1,000 | 10,000 | |
| S.I.S. SRL | 0,733 | 0,880 | 8,800 | |

Handwritten signature and initials, possibly 'S. Schiaffini' and 'S.I.S.'.

Punto 2: Modalità di verifica dei pagamenti**Punteggio massimo: 5**

| IMPRESA CONCORRENTE | VALUTAZIONE | | | |
|-----------------------|--|---------------------|-----------------|-------|
| | Coefficienti espressi dai singoli membri | | | Media |
| SCHIAFFINI TRAVEL SPA | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 |
| S.I.S. SRL | 0,800 | 0,800 | 0,800 | 0,800 |
| IMPRESA CONCORRENTE | Media dei coefficienti | Media riparametrata | Punti assegnati | |
| SCHIAFFINI TRAVEL SPA | 0,700 | 0,875 | 4,375 | |
| S.I.S. SRL | 0,800 | 1,000 | 5,000 | |

Punto 3: Modalità di gestione delle penali**Punteggio massimo: 5**

| IMPRESA CONCORRENTE | VALUTAZIONE | | | |
|-----------------------|--|---------------------|-----------------|-------|
| | Coefficienti espressi dai singoli membri | | | Media |
| SCHIAFFINI TRAVEL SPA | 0,600 | 0,600 | 0,700 | 0,633 |
| S.I.S. SRL | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 |
| IMPRESA CONCORRENTE | Media dei coefficienti | Media riparametrata | Punti assegnati | |
| SCHIAFFINI TRAVEL SPA | 0,633 | 0,904 | 4,520 | |
| S.I.S. SRL | 0,700 | 1,000 | 5,000 | |

Punto 4: Modalità di collegamento e trasmissione dati dal parcometro ad una o più postazione di lavoro centralizzata in modo che l'Amministrazione Comunale ottenga tutti i dati contabili, statistici e il relativo stato tecnico dei parcometri e degli altri sistemi

Punteggio massimo: 5

| IMPRESA CONCORRENTE | VALUTAZIONE | |
|---------------------|--|-------|
| | Coefficienti espressi dai singoli membri | Media |

| | | | | |
|-----------------------|------------------------|---------------------|-----------------|-------|
| SCHIAFFINI TRAVEL SPA | 0,900 | 0,800 | 0,800 | 0,833 |
| S.I.S. SRL | 0,800 | 0,800 | 0,900 | 0,833 |
| IMPRESA CONCORRENTE | Media dei coefficienti | Media riparametrata | Punti assegnati | |
| SCHIAFFINI TRAVEL SPA | 0,833 | 1,000 | 5,000 | |
| S.I.S. SRL | 0,833 | 1,000 | 5,000 | |

| | | | | |
|---|--|---------------------|-----------------|-------|
| Punto 5: Indicazione dei sistemi innovativi di pagamento | | | | |
| Punteggio massimo: 5 | | | | |
| IMPRESA CONCORRENTE | VALUTAZIONE | | | |
| | Coefficienti espressi dai singoli membri | | | Media |
| SCHIAFFINI TRAVEL SPA | 0,800 | 0,700 | 0,700 | 0,733 |
| S.I.S. SRL | 1,000 | 0,900 | 0,900 | 0,933 |
| IMPRESA CONCORRENTE | Media dei coefficienti | Media riparametrata | Punti assegnati | |
| SCHIAFFINI TRAVEL SPA | 0,733 | 0,786 | 3,930 | |
| S.I.S. SRL | 0,933 | 1,000 | 5,000 | |

| | | |
|---|-----------------------------|---------------------|
| Punto 6: Modalità di corresponsione dell'aggio | | |
| Punteggio massimo: 20 | | |
| IMPRESA CONCORRENTE | Offerta | Punteggio assegnato |
| SCHIAFFINI TRAVEL SPA | Anticipo annuale dei canoni | 20 |

S. P. 01



| | | |
|------------|-----------------------------|----|
| S.I.S. SRL | Anticipo annuale dei canoni | 20 |
|------------|-----------------------------|----|

| Punto 7: Piano di manutenzione parcometri ed apparecchiature | | | | |
|---|--|---------------------|-----------------|-------|
| Punteggio massimo: 5 | | | | |
| IMPRESA CONCORRENTE | VALUTAZIONE | | | |
| | Coefficienti espressi dai singoli membri | | | Media |
| SCHIAFFINI TRAVEL SPA | 0,800 | 0,800 | 0,800 | 0,800 |
| S.I.S. SRL | 0,900 | 0,800 | 0,800 | 0,833 |
| IMPRESA CONCORRENTE | Media dei coefficienti | Media riparametrata | Punti assegnati | |
| SCHIAFFINI TRAVEL SPA | 0,800 | 0,960 | 4,800 | |
| S.I.S. SRL | 0,833 | 1,000 | 5,000 | |

| Punto 8: Carta dei servizi | | | | |
|-----------------------------------|--|---------------------|-----------------|-------|
| Punteggio massimo: 5 | | | | |
| IMPRESA CONCORRENTE | VALUTAZIONE | | | |
| | Coefficienti espressi dai singoli membri | | | Media |
| SCHIAFFINI TRAVEL SPA | 0,700 | 0,700 | 0,600 | 0,667 |
| S.I.S. SRL | 0,800 | 0,800 | 0,800 | 0,800 |
| IMPRESA CONCORRENTE | Media dei coefficienti | Media riparametrata | Punti assegnati | |
| SCHIAFFINI TRAVEL SPA | 0,667 | 0,834 | 4,170 | |
| S.I.S. SRL | 0,800 | 1,000 | 5,000 | |

Handwritten signatures and initials, including a large signature on the left and initials 'af' and 'L' on the right.

| Punto 9: Proposte aggiuntive | | | | |
|-------------------------------------|--|---------------------|-----------------|-------|
| Punteggio massimo: 10 | | | | |
| IMPRESA CONCORRENTE | VALUTAZIONE | | | |
| | Coefficienti espressi dai singoli membri | | | Media |
| SCHIAFFINI TRAVEL SPA | 0,800 | 0,700 | 0,700 | 0,733 |
| S.I.S. SRL | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| IMPRESA CONCORRENTE | Media dei coefficienti | Media riparametrata | Punti assegnati | |
| SCHIAFFINI TRAVEL SPA | 0,733 | 0,733 | 7,330 | |
| S.I.S. SRL | 1,000 | 1,000 | 10,000 | |

Offerta tecnica della ditta **SCHIAFFINI TRAVEL S.P.A.**

| Nome criterio/sub-criterio | Punteggio assegnato |
|---|---------------------|
| A. Proposta operativa per la gestione del servizio | |
| Controlli ausiliari del traffico e modalità di gestione del controllo stesso | 10.0000000000 |
| Modalità di verifica dei pagamenti | 4.3750000000 |
| Modalità di gestione delle penali | 4.5200000000 |
| Modalità di collegamento e trasmissione dati dal parcometro ad una o più postazione di lavoro centralizzata | 5.0000000000 |
| Indicazione dei sistemi innovativi di pagamento | 3.9300000000 |
| Totale criterio: 27.825 | |
| B. Modalità di corresponsione dell'€TMaggio | |
| Anticipo dei canoni | 20.0000000000 |
| Totale criterio: 20 | |
| Piano di manutenzione parcometri ed apparecchiature | |
| Piano di manutenzione parcometri ed apparecchiature | 4.8000000000 |
| Totale criterio: 4.8 | |
| Carta dei servizi | |
| Carta dei servizi | 4.1700000000 |
| Totale criterio: 4.17 | |
| Proposte aggiuntive | |
| Proposte aggiuntive | 7.3300000000 |
| Totale criterio: 7.33 | |
| PUNTEGGIO TOTALE: 64.125 | |

Offerta tecnica della ditta **S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE S.r.l.**

| Nome criterio/sub-criterio | Punteggio assegnato |
|---|---------------------|
| A. Proposta operativa per la gestione del servizio | |
| Controlli ausiliari del traffico e modalità di gestione del controllo stesso | 8.8000000000 |
| Modalità di verifica dei pagamenti | 5.0000000000 |
| Modalità di gestione delle penali | 5.0000000000 |
| Modalità di collegamento e trasmissione dati dal parcometro ad una o più postazione di lavoro centralizzata | 5.0000000000 |
| Indicazione dei sistemi innovativi di pagamento | 5.0000000000 |
| Totale criterio: 28.8 | |
| B. Modalità di corresponsione dell'€TMaggio | |
| Anticipo dei canoni | 20.0000000000 |
| Totale criterio: 20 | |
| Piano di manutenzione parcometri ed apparecchiature | |
| Piano di manutenzione parcometri ed apparecchiature | 5.0000000000 |
| Totale criterio: 5 | |
| Carta dei servizi | |
| Carta dei servizi | 5.0000000000 |
| Totale criterio: 5 | |
| Proposte aggiuntive | |
| Proposte aggiuntive | 10.0000000000 |
| Totale criterio: 10 | |
| PUNTEGGIO TOTALE: 68.8 | |

II RIPARAMETRAZIONE

Offerta tecnica della ditta **SCHIAFFINI TRAVEL S.P.A.**

| Nome criterio/sub-criterio | Punteggio assegnato(riparametrato) |
|---|------------------------------------|
| A. Proposta operativa per la gestione del servizio | |
| Controlli ausiliari del traffico e modalità di gestione del controllo stesso | 10.000 |
| Modalità di verifica dei pagamenti | 4.380 |
| Modalità di gestione delle penali | 4.520 |
| Modalità di collegamento e trasmissione dati dal parcometro ad una o più postazione di lavoro centralizzata | 5.000 |
| Indicazione dei sistemi innovativi di pagamento | 3.930 |
| Totale criterio: 27.830 | |
| Totale criterio riparametrato: 28.980 | |
| B. Modalità di corresponsione dell'€TMaggio | |
| Anticipo dei canoni | 20.000 |
| Totale criterio: 20.000 | |
| Totale criterio riparametrato: 20.000 | |
| Piano di manutenzione parcometri ed apparecchiature | |
| Piano di manutenzione parcometri ed apparecchiature | 4.800 |
| Totale criterio: 4.800 | |
| Totale criterio riparametrato: 4.800 | |
| Carta dei servizi | |

| | |
|--------------------------------------|-------|
| Carta dei servizi | 4.170 |
| Totale criterio: 4.170 | |
| Totale criterio riparametrato: 4.170 | |
| Proposte aggiuntive | |
| Proposte aggiuntive | 7.330 |
| Totale criterio: 7.330 | |
| PUNTEGGIO TOTALE: 65.280 | |

Offerta tecnica della ditta **S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE S.r.l.**

| | |
|---|------------------------------------|
| Nome criterio/sub-criterio | Punteggio assegnato(riparametrato) |
| A. Proposta operativa per la gestione del servizio | |
| Controlli ausiliari del traffico e modalità di gestione del controllo stesso | 8.800 |
| Modalità di verifica dei pagamenti | 5.000 |
| Modalità di gestione delle penali | 5.000 |
| Modalità di collegamento e trasmissione dati dal parcometro ad una o più postazione di lavoro centralizzata | 5.000 |
| Indicazione dei sistemi innovativi di pagamento | 5.000 |
| Totale criterio: 28.800 | |
| Totale criterio riparametrato: 30.000 | |
| B. Modalità di corresponsione dell'€TMaggio | |
| Anticipo dei canoni | 20.000 |
| Totale criterio: 20.000 | |
| Totale criterio riparametrato: 20.000 | |
| Piano di manutenzione parcometri ed apparecchiature | |
| Piano di manutenzione parcometri ed apparecchiature | 5.000 |
| Totale criterio: 5.000 | |
| Totale criterio riparametrato: 5.000 | |
| Carta dei servizi | |
| Carta dei servizi | 5.000 |
| Totale criterio: 5.000 | |
| Totale criterio riparametrato: 5.000 | |
| Proposte aggiuntive | |
| Proposte aggiuntive | 10.000 |
| Totale criterio: 10.000 | |
| PUNTEGGIO TOTALE: 70.000 | |

RIEPILOGO FINALE

| Concorrente | Punteggi assegnati in esito ai vari criteri | | | | | | | | | Totale punteggi I riparametrazione | Punteggio finale II riparametrazione |
|-----------------------|---|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|------------------------------------|--------------------------------------|
| | Punto 1 | Punto 2 | Punto 3 | Punto 4 | Punto 5 | Punto 6 | Punto 7 | Punto 8 | Punto 9 | | |
| SCHIAFFINI TRAVEL SPA | 10,000 | 4,375 | 4,520 | 5,000 | 3,930 | 20,000 | 4,800 | 4,170 | 7,330 | 64,125 | 65,280 |
| S.I.S. SRL | 8,800 | 5,000 | 5,000 | 5,000 | 5,000 | 20,000 | 5,000 | 5,000 | 10,000 | 68,80 | 70,000 |

La Commissione prende atto di aver concluso la valutazione di tutti i parametri discrezionali costituenti l'offerta tecnica contenuti nelle "BUSTA TELEMATICA B – OFFERTA TECNICA" presentate dalle ditte offerenti, avendo ottenuto una valutazione superiore a 40 punti, vengono ammesse alla successiva fase di gara.

Il Presidente, ai sensi delle disposizioni del bando e del disciplinare di gara, propone quale data per procedere in seduta pubblica alla valutazione dei parametri oggettivi costituenti l'offerta economica contenuti nelle buste telematiche "C", la data del 16 maggio 2018 alle ore 10,30.

Alle ore 13.10 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata ed aggiorna la commissione per il 16 maggio ore 10,30 per il proseguo delle operazioni di gara in seduta pubblica.

Il presente verbale viene inoltrato al Direttore della Centrale Unica di Committenza.

Il Presidente della Commissione

Geom. Enrico Antonelli

Il Commissario

Avv. Cinzia Ferretti

Il Commissario

Dott.ssa Katia Fabiani

Il Segretario verbalizzante

Geom. Daniele Gallettino

