

Centrale Unica di Committenza della XI Comunità Montana del Lazio Castelli Romani e Prenestini

**C.F. 84002100588
VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N.3
SEDUTA del 27-07-2018**

Oggi, giorno 27-07-2018 ore: 10,00 in Rocca Priora (RM), presso la sede CUC presso **XI Comunità Montana del Lazio Castelli Romani e Prenestini**, viene esperita la procedura telematica per la gara: **SERVIZIO DI ASSISTENZA DOMICILIARE COMUNALE (A.D.C.)- Comune di Zagarolo**

Premesso che:

- Con determinazione del Responsabile della CUC n. 380/2018 rettificata e corretta con determinazione dello stesso n. 418 del 24/07/2018 è stata nominata la Commissione di gara per la procedura di cui all'oggetto così composta:
- Presidente: SIMONA PETRASSI
- Commissario: CINZIA FERRETTI
- Commissario: PATRIZIA DI FAZIO
- Funge da Segretario il Sig. FRANCESCO MELIS

La Commissione di gara richiamati i verbali di gara n. 1 del 16/07/2018 e n. 2 del 24/07/2018 riprende i lavori.

PER LE DITTE SONO PRESENTI I SEGUENTI RAPPRESENTANTI:

La Sig.ra FILATO ALESSIA in rappresentanza della ditta MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE ONLUS delegata dal presidente Camillo Giuseppe Aceto

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione del Responsabile dell'Area II del Comune di Zagarolo dott.ssa Simona Petrassi n. 87 del 4.06.2018 è stata autorizzata l'assunzione di impegno di spesa per la gara **SERVIZIO DI ASSISTENZA DOMICILIARE COMUNALE (A.D.C.)- Comune di Zagarolo** attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa; l'offerta economicamente più vantaggiosa verrà determinata sulla base dei criteri di seguito indicati

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
A) Parametro	
A.1 Progetto Gestionale.	30.00
A.2 Organizzazione generale interna della società con particolare riferimento alle necessità del servizio richiesto.	6.00
A.3 Procedure e modalità interne di monitoraggio e valutazione. Indicare gli strumenti qualitativi e quantitativi, le fasi, gli strumenti e le tempistiche adottate.	6.00
A.4 Esperienza gestionale della società, con particolare riferimento all'attività documentata nella gestione di	8.00



servizi identici a quello richiesto (servizio di assistenza domiciliare per anziani, minori e disabili)	
A.5 Qualificazione professionale degli operatori che l' Ente si impegna ad assegnare al servizio	12.00
A.6 Proposte innovative e migliorative rispetto a quanto previsto nel Capitolato, senza oneri a carico del committente.	8.00
Totale criterio: 70	

Il Presidente, preso atto del verbale di gara n. 2 del 24.07.2018, dal quale si rileva che le seguenti ditte sono state ammesse alla fase successiva della procedura di gara.

- 1) - Ditta: CONSORZIO INTESA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS CONSORTILE A R.L. rappresentata da REALE SILVIO con sede legale VIA ARARSA 49 - 03025 MONTE SAN GIOVANNI CAMPANO (FR)
- 2) - Ditta: MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE ONLUS rappresentata da ACETO CAMILLO GIUSEPPE con sede legale VIA CADUTI STRAGE DI BOLOGNA 5 70125 BARI (Bari)
- 3) - Ditta: COOPERATIVA SOCIALE L'ARCOBALENO rappresentata da TONELLI MARISA con sede legale VIA DON LUIGI SERAFINI 6 01019 VETRALLA (Viterbo)
- 4) - Ditta: SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE GIROTONDO ONLUS rappresentata da Virgili Paola con sede legale Via San Biagio n.06 00049 Velletri (Roma)

Procede a comunicare i punteggi assegnati alle stesse a seguito della valutazione delle rispettive offerte tecniche come da seguenti tabelle:

1) Ditta: CONSORZIO INTESA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS CONSORTILE A R.L.

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
A) Parametro		
A.1 Progetto Gestionale.	30.00	28,00
A.2 Organizzazione generale interna della società con particolare riferimento alle necessità del servizio richiesto.	6.00	6,00
A.3 Procedure e modalità interne di monitoraggio e valutazione. Indicare gli strumenti qualitativi e quantitativi, le fasi, gli strumenti e le tempistiche adottate.	6.00	6,00
A.4 Esperienza gestionale della società, con particolare riferimento all'attività documentata nella gestione di servizi identici a quello richiesto (servizio di assistenza domiciliare per anziani, minori e disabili)	8.00	8,00
A.5 Qualificazione professionale degli operatori che l' Ente si impegna ad assegnare al servizio	12.00	9,00
A.6 Proposte innovative e migliorative rispetto a quanto previsto nel Capitolato, senza oneri a carico del committente.	8.00	8,00
TOTALE MAX ATTRIBUIBILE	70.00	65,00




2) - Ditta: MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

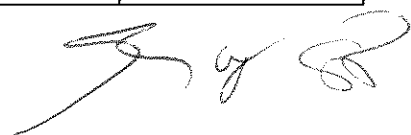
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
A) Parametro		
A.1 Progetto Gestionale.	30.00	29,00
A.2 Organizzazione generale interna della società con particolare riferimento alle necessità del servizio richiesto.	6.00	4,50
A.3 Procedure e modalità interne di monitoraggio e valutazione. Indicare gli strumenti qualitativi e quantitativi, le fasi, gli strumenti e le tempistiche adottate.	6.00	5,00
A.4 Esperienza gestionale della società, con particolare riferimento all'attività documentata nella gestione di servizi identici a quello richiesto (servizio di assistenza domiciliare per anziani, minori e disabili)	8.00	8,00
A.5 Qualificazione professionale degli operatori che l' Ente si impegna ad assegnare al servizio	12.00	11,00
A.6 Proposte innovative e migliorative rispetto a quanto previsto nel Capitolato, senza oneri a carico del committente.	8.00	8,00
TOTALE MAX ATTRIBUIBILE	70.00	65,50

3) - Ditta: COOPERATIVA SOCIALE L'ARCOBALENO

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
A) Parametro		
A.1 Progetto Gestionale.	30.00	28,00
A.2 Organizzazione generale interna della società con particolare riferimento alle necessità del servizio richiesto.	6.00	6,00
A.3 Procedure e modalità interne di monitoraggio e valutazione. Indicare gli strumenti qualitativi e quantitativi, le fasi, gli strumenti e le tempistiche adottate.	6.00	5,00
A.4 Esperienza gestionale della società, con particolare riferimento all'attività documentata nella gestione di servizi identici a quello richiesto (servizio di assistenza domiciliare per anziani, minori e disabili)	8.00	8,00
A.5 Qualificazione professionale degli operatori che l' Ente si impegna ad assegnare al servizio	12.00	10,00
A.6 Proposte innovative e migliorative rispetto a quanto previsto nel Capitolato, senza oneri a carico del committente.	8.00	7,00
TOTALE MAX ATTRIBUIBILE	70.00	64,00

4) - Ditta: SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE GIROTONDO ONLUS

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
A) Parametro		
A.1 Progetto Gestionale.	30.00	25,00
A.2 Organizzazione generale interna della società con particolare riferimento alle necessità del servizio richiesto.	6.00	6,00
A.3 Procedure e modalità interne di monitoraggio e valutazione. Indicare gli strumenti qualitativi e quantitativi, le fasi, gli strumenti e le tempistiche adottate.	6.00	5,00
A.4 Esperienza gestionale della società, con particolare riferimento all'attività documentata nella gestione di servizi identici a quello richiesto (servizio di assistenza domiciliare per	8.00	8,00



anziani, minori e disabili)		
A.5 Qualificazione professionale degli operatori che l' Ente si impegna ad assegnare al servizio	12.00	9,00
A.6 Proposte innovative e migliorative rispetto a quanto previsto nel Capitolato, senza oneri a carico del committente.	8.00	5,00
TOTALE MAX ATTRIBUIBILE	70.00	58,00

Il Presidente data lettura dei punteggi attribuiti procede di seguito all'apertura delle offerte economiche.

- 1) Offerta economica della ditta **CONSORZIO INTESA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS CONSORTILE A R.L.** Importo: € **162.450,00** - Percentuale di ribasso: **-5.0000%**
- 2) Offerta economica della ditta **MediHospes Cooperativa Sociale Onlus** Importo: € **166.434,30** - Percentuale di ribasso: **-2.6700%**
- 3) Offerta economica della ditta **COOPERATIVA SOCIALE L'ARCOBALENO** Importo: € **158.517,00** - Percentuale di ribasso: **-7.3000%**
- 4) Offerta economica della ditta **Società Cooperativa Sociale Girotondo Onlus** Importo: € **165.186,00** - Percentuale di ribasso: **-3.4000%**

SOGLIA DI ANOMALIA STABILITA

Soglia punteggio tecnico:56;

Soglia punteggio economico: 24;

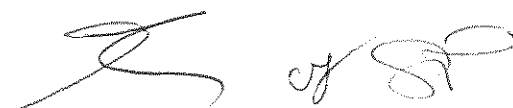
da quanto sopra ne deriva la seguente situazione

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale*	Importo offerta economica	Percentuale ribasso
CONSORZIO INTESA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS CONSORTILE A R.L	65.00	29.27	94.27	€ 162.450,00	5.00%
MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	65.50	28.57	94.07	€ 166.434,30	2.67%
COOPERATIVA SOCIALE L'ARCOBALENO	64.00	30	94	€ 158.517,00	7.30%
SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE GIROTONDO ONLUS	58.00	28.79	86.79	€ 165.186,00	3.40%

* valori arrotondati alla seconda cifra decimale.

La commissione di gara nel trasmettere al RUP della CUC il presente verbale con la graduatoria finale sopra riportata da atto che le offerte (Tecnica ed Economica) della ditte sopra indicate, pur superando i parametri di cui all'art 97 comma 3 del D.L.vo 50/2016, risultano sufficientemente giustificate nei documenti di gara presentati e nell'offerta economica; in ogni caso, si rimettono al Rup comunale le presenti valutazioni della Commissione per le valutazioni di competenza.

La Commissione pertanto da atto che l'offerta della ditta **CONSORZIO INTESA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS CONSORTILE A R.L.** rappresentata da Reale Silvio con



sede legale Via Ararsa n. 49 Monte San Giovanni Campano (FR) C.F. e P.I. n. 02605120605
che ha ottenuto il punteggio di 94,27/100 e ha presentato un'offerta economica pari ad un
importo netto di € 162.450,00 (per un ribasso del 5 % sull' importo a base di gara) risulta essere
la migliore offerta in rapporto qualita'/prezzo e pertanto propone l'aggiudicazione provvisoria a
favore della ditta sopradetta subordinando la stessa agli accertamenti di Legge.

La Commissione dispone la trasmissione del presente verbale al Responsabile della CUC
facendo presente che la documentazione di gara risulta disponibile sulla piattaforma informatica
della centrale unica di committenza e non è passibile di manomissioni.

Alle ore 11:00 la seduta è tolta.

Rocca Priora . 27/07/2018

Presidente: SIMONA PETRASSI



Commissario: CINZIA FERRETTI



Commissario: PATRIZIA DI FAZIO



Il Segretario Sig. FRANCESCO MELIS

