



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELLA XI^a COMUNITA' MONTANA CASTELLI ROMANI E PRENESTINI. Via della Pineta 117 - 00079 Rocca Priora - Roma - Tel. 06 9470944 Fax 06 9470739 - www.cmcastelli.it - PEC - protocollo@pec.cmcastelli.it
PER IL COMUNE di SAN CESAREO (RM).

XI COMUNITA' MONTANA
Prot. 00003962
02-08-2018-Posta in PARTENZA



Al Responsabile della C.U.C.
XI Comunità Montana del Lazio
Dr Rodolfo Salvatori
Sede

OGGETTO: Invio verbale di gara n.3 del 01 agosto 2018 procedura aperta per l' affidamento attraverso il sistema dell' offerta economicamente più vantaggiosa del **"SERVIZIO DI ASSISTENZA EDUCATIVO SCOLASTICA PER MINORI DIVERSAMENTE ABILI PER DUE ANNI SCOLASTICI (2018/2019 E 2019/2020** del comune di San Cesareo (RM) **CIG 75380714F9** per un importo di **€ 540.000,00 IVA inclusa**

Con riferimento alla gara in oggetto, si trasmette in allegato copia del Verbale di gara n. 3 della seduta del 01/08/2018.

Come potrà rilevare la commissione di gara ha terminato i lavori determinando la graduatoria riportata nel verbale stesso.

Con messaggio n. 15866, trasmesso dalla piattaforma informatica, è stata comunicata la proposta di aggiudicazione alle ditte partecipanti.

Distinti Saluti

Rocca Priora, li 01/08/2018

Il Presidente della Commissione di Gara
Dr. Damiano Moretti

**Centrale Unica di Committenza della XI Comunità Montana del Lazio Castelli Romani e
Prenestini**

C.F. 84002100588

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA

SEDUTA del 01-08-2018

Oggi, giorno 01-08-2018 ore: 12:15 in Rocca Priora (RM), presso la sede della Centrale Unica viene esperita la procedura telematica per la gara: GESTIONE DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA EDUCATIVA SCOLASTICA PER MINORI DIVERSAMENTE ABILI PER DUE ANNI SCOLASTICI - Comune di San Cesareo .

La Commissione di gara prevista dall'art. 26 del vigente "Regolamento per la disciplina dei Contratti", è composta dai Signori:

- 1) Presidente: Damiano Moretti
- 2) Commissario: Simona Petrassi
- 3) Commissario: Patrizia Di Fazio

Funge da Segretario il Sig. Alessia Limiti

La Commissione di gara richiamati i verbali di gara n. 1 del 23/07/2018 e n. 2 del 26/07/2018 da atto che la Commissione si è riunita in seduta riservata in data 31.07.2018 ore 10:00 per continuare l'esame delle offerte tecniche. Tale seduta si è conclusa alle ore 11:55 per riaggiornarsi alle ore 12.00 del giorno successivo.

In data odierna alle ore 12:15 la Commissione si è riunita dapprima in seduta riservata per procedere al caricamento dei punteggi dell'offerta tecnica sul portale.

Alle ore 12:40 ha inizio la seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche.

Sono presenti per le Ditte partecipanti i signori :

1. La Sig.ra Alessia Tanzilli in rappresentanza del Consorzio Valcomino Soc. Coop. sociale a r.l., giusta delega rilasciata dal sig. Antonio Lino Tanzilli, legale rappresentante del Consorzio;
2. Sig. Matteo Pochesci in rappresentanza della società coop. soc. Le Mille e una Notte Onlus, giusta delega rilasciata dal Sig. Marco Olivieri legale rappresentante della società medesima;
3. La Sig.ra Camilla Carosi in rappresentanza della società Medihospes Cooperativa soc. onlus, giusta delega rilasciata dal Sig. Camillo Giuseppe Aceto legale rappresentante della società medesima;
4. La Sig.ra Martina Agnoli in rappresentanza della società H-Anno Zero Soc. Coop. Onlus, giusta delega rilasciata dal Sig. Maggi Maddalena presidente della società medesima.



Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione del Responsabile del Settore I del Comune di San Cesario n.127 del 19.06.2018 è stata autorizzata l'assunzione di impegno di spesa per la gara **GESTIONE DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA EDUCATIVA SCOLASTICA PER MINORI DIVERSAMENTE ABILI PER DUE ANNI SCOLASTICI - Comune di San Cesario** attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa; l'offerta economicamente più vantaggiosa verrà determinata sulla base dei criteri di seguito indicati

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
1 STRUTTURA DEL PROGETTO	
1.1 Relazione tecnico-organizzativa	15.00
1.2 Metodologie e strategie d'intervento	10.00
Totale criterio: 25	
2 SERVIZI MIGLIORATIVI / AGGIUNTIVI SVOLTI	
2.1 Proposte integrative e migliorative	10.00
2.2 Proposte progettuali aggiuntive	10.00
Totale criterio: 20	
3 QUALITÀ™ DEL SERVIZIO	
3.2 Formazione e aggiornamento del personale utilizzato per il servizio in oggetto	10.00
3.1 Metodologia proposta	10.00
Totale criterio: 20	
4 LAVORO DI RETE	
4 LAVORO DI RETE	5.00
Totale criterio: 5	

Il Presidente, preso atto del verbale di gara n. 2 del 26.07.2018, dal quale si rileva che le seguenti ditte sono state ammesse alla fase successiva della procedura di gara:

- Ditta: Le Mille e una Notte Società Cooperativa Sociale rappresentata da Olivieri Marco con sede legale Via Laterina 15 00138 Roma (Roma)
- Ditta: PROGETTO COLONNA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA rappresentata da MANNI AGNESE con sede legale VIA DI TORRE MORENA, 76 00118 Roma Capitale (Roma)
- Ditta: CONSORZIO VALCOMINO SOC. COOP. SOCIALE A R.L. rappresentata da TANZILLI ANTONIO LINO con sede legale VIA DELLE CAVE 79 00181 ROMA (Roma)
- Ditta: MediHospes Cooperativa Sociale Onlus rappresentata da ACETO CAMILLO GIUSEPPE con sede legale VIA CADUTI STRAGE DI BOLOGNA 5 70125 BARI (Bari)
- Ditta: ARS EDUCANDI COOPERATIVA SOCIALE rappresentata da MAURA TERESA con sede legale Frosinone
- Ditta: H-ANNO ZERO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS rappresentata da MAGGI MADDALENA con sede legale VIA ODERISI DA GUBBIO 266 00146 ROMA (ROMA)

Procede a comunicare i punteggi assegnati alle stesse a seguito della valutazione delle rispettive offerte tecniche come da seguenti tabelle:



1) Offerta tecnica della ditta **Le Mille e una Notte Società Cooperativa Sociale**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
1 STRUTTURA DEL PROGETTO	
1.1 Relazione tecnico-organizzativa	14.0000000000
1.2 Metodologie e strategie d'intervento	10.0000000000
Totale criterio: 24	
2 SERVIZI MIGLIORATIVI / AGGIUNTIVI SVOLTI	
2.1 Proposte integrative e migliorative	10.0000000000
2.2 Proposte progettuali aggiuntive	10.0000000000
Totale criterio: 20	
3 QUALITÀ™ DEL SERVIZIO	
3.1 Metodologia proposta	8.0000000000
3.2 Formazione e aggiornamento del personale utilizzato per il servizio in oggetto	10.0000000000
Totale criterio: 18	
4 LAVORO DI RETE	
4 LAVORO DI RETE	5.0000000000
Totale criterio: 5	
PUNTEGGIO TOTALE: 67	

2) Offerta tecnica della ditta **CONSORZIO VALCOMINO SOC. COOP. SOCIALE A R.L.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
1 STRUTTURA DEL PROGETTO	
1.1 Relazione tecnico-organizzativa	12.0000000000
1.2 Metodologie e strategie d'intervento	9.0000000000
Totale criterio: 21	
2 SERVIZI MIGLIORATIVI / AGGIUNTIVI SVOLTI	
2.1 Proposte integrative e migliorative	7.0000000000
2.2 Proposte progettuali aggiuntive	10.0000000000
Totale criterio: 17	
3 QUALITÀ™ DEL SERVIZIO	
3.1 Metodologia proposta	10.0000000000
3.2 Formazione e aggiornamento del personale utilizzato per il servizio in oggetto	8.0000000000
Totale criterio: 18	
4 LAVORO DI RETE	
4 LAVORO DI RETE	4.0000000000
Totale criterio: 4	
PUNTEGGIO TOTALE: 60	

3) Offerta tecnica della ditta **PROGETTO COLONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
1 STRUTTURA DEL PROGETTO	
1.1 Relazione tecnico-organizzativa	8.0000000000
1.2 Metodologie e strategie d'intervento	7.0000000000
Totale criterio: 15	
2 SERVIZI MIGLIORATIVI / AGGIUNTIVI SVOLTI	
2.1 Proposte integrative e migliorative	5.0000000000
2.2 Proposte progettuali aggiuntive	5.0000000000
Totale criterio: 10	
3 QUALITA'™ DEL SERVIZIO	
3.1 Metodologia proposta	7.0000000000
3.2 Formazione e aggiornamento del personale utilizzato per il servizio in oggetto	7.0000000000
Totale criterio: 14	
4 LAVORO DI RETE	
4 LAVORO DI RETE	1.0000000000
Totale criterio: 1	
PUNTEGGIO TOTALE: 40	

4) Offerta tecnica della ditta **MediHospes Cooperativa Sociale Onlus**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
1 STRUTTURA DEL PROGETTO	
1.1 Relazione tecnico-organizzativa	13.0000000000
1.2 Metodologie e strategie d'intervento	10.0000000000
Totale criterio: 23	
2 SERVIZI MIGLIORATIVI / AGGIUNTIVI SVOLTI	
2.1 Proposte integrative e migliorative	8.0000000000
2.2 Proposte progettuali aggiuntive	8.0000000000
Totale criterio: 16	
3 QUALITA'™ DEL SERVIZIO	
3.1 Metodologia proposta	10.0000000000
3.2 Formazione e aggiornamento del personale utilizzato per il servizio in oggetto	9.0000000000
Totale criterio: 19	
4 LAVORO DI RETE	
4 LAVORO DI RETE	4.0000000000
Totale criterio: 4	
PUNTEGGIO TOTALE: 62	



5) Offerta tecnica della ditta **ARS EDUCANDI COOPERATIVA SOCIALE**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
1 STRUTTURA DEL PROGETTO	
1.1 Relazione tecnico-organizzativa	9.0000000000
1.2 Metodologie e strategie d'intervento	7.0000000000
Totale criterio: 16	



2 SERVIZI MIGLIORATIVI / AGGIUNTIVI SVOLTI	
2.1 Proposte integrative e migliorative	5.0000000000
2.2 Proposte progettuali aggiuntive	5.0000000000
Totale criterio: 10	
3 QUALITÀ™ DEL SERVIZIO	
3.1 Metodologia proposta	7.0000000000
3.2 Formazione e aggiornamento del personale utilizzato per il servizio in oggetto	7.0000000000
Totale criterio: 14	
4 LAVORO DI RETE	
4 LAVORO DI RETE	2.0000000000
Totale criterio: 2	
PUNTEGGIO TOTALE: 42	

6) Offerta tecnica della ditta **H-ANNO ZERO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
1 STRUTTURA DEL PROGETTO	
1.1 Relazione tecnico-organizzativa	10.0000000000
1.2 Metodologie e strategie d'intervento	6.0000000000
Totale criterio: 16	
2 SERVIZI MIGLIORATIVI / AGGIUNTIVI SVOLTI	
2.1 Proposte integrative e migliorative	8.0000000000
2.2 Proposte progettuali aggiuntive	9.0000000000
Totale criterio: 17	
3 QUALITÀ™ DEL SERVIZIO	
3.1 Metodologia proposta	8.0000000000
3.2 Formazione e aggiornamento del personale utilizzato per il servizio in oggetto	5.0000000000
Totale criterio: 13	
4 LAVORO DI RETE	
4 LAVORO DI RETE	2.0000000000
Totale criterio: 2	
PUNTEGGIO TOTALE: 48	

La commissione in applicazione del disciplinare di gara applica la doppia riparametrazione dell'offerta tecnica. Vengono elencati di seguito i punteggi assegnati alle offerte tecniche dopo la doppia riparametrazione:

1) Offerta tecnica della ditta **Le Mille e una Notte Società Cooperativa Sociale**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
1 STRUTTURA DEL PROGETTO	
1.1 Relazione tecnico-organizzativa	15.000
1.2 Metodologie e strategie d'intervento	10.000
Totale criterio: 25.000	
Totale criterio riparametrato: 25.000	
2 SERVIZI MIGLIORATIVI / AGGIUNTIVI SVOLTI	

2.1 Proposte integrative e migliorative	10.000
2.2 Proposte progettuali aggiuntive	10.000
Totale criterio: 20.000	
Totale criterio riparametrato: 20.000	
3 QUALITA'™ DEL SERVIZIO	
3.1 Metodologia proposta	8.000
3.2 Formazione e aggiornamento del personale utilizzato per il servizio in oggetto	10.000
Totale criterio: 18.000	
Totale criterio riparametrato: 18.950	
4 LAVORO DI RETE	
4 LAVORO DI RETE	5.000
Totale criterio: 5.000	
PUNTEGGIO TOTALE: 70.000	

2) Offerta tecnica della ditta **CONSORZIO VALCOMINO SOC. COOP. SOCIALE A R.L.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
1 STRUTTURA DEL PROGETTO	
1.1 Relazione tecnico-organizzativa	12.860
1.2 Metodologie e strategie d'intervento	9.000
Totale criterio: 21.860	
Totale criterio riparametrato: 21.860	
2 SERVIZI MIGLIORATIVI / AGGIUNTIVI SVOLTI	
2.1 Proposte integrative e migliorative	7.000
2.2 Proposte progettuali aggiuntive	10.000
Totale criterio: 17.000	
Totale criterio riparametrato: 17.000	
3 QUALITA'™ DEL SERVIZIO	
3.1 Metodologia proposta	10.000
3.2 Formazione e aggiornamento del personale utilizzato per il servizio in oggetto	8.000
Totale criterio: 18.000	
Totale criterio riparametrato: 18.950	
4 LAVORO DI RETE	
4 LAVORO DI RETE	4.000
Totale criterio: 4.000	
PUNTEGGIO TOTALE: 62.750	

3) Offerta tecnica della ditta **PROGETTO COLONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
1 STRUTTURA DEL PROGETTO	
1.1 Relazione tecnico-organizzativa	8.570
1.2 Metodologie e strategie d'intervento	7.000
Totale criterio: 15.570	
Totale criterio riparametrato: 15.570	
2 SERVIZI MIGLIORATIVI / AGGIUNTIVI SVOLTI	

2.1 Proposte integrative e migliorative	5.000
2.2 Proposte progettuali aggiuntive	5.000
Totale criterio: 10.000	
Totale criterio riparametrato: 10.000	
3 QUALITÀ™ DEL SERVIZIO	
3.1 Metodologia proposta	7.000
3.2 Formazione e aggiornamento del personale utilizzato per il servizio in oggetto	7.000
Totale criterio: 14.000	
Totale criterio riparametrato: 14.740	
4 LAVORO DI RETE	
4 LAVORO DI RETE	1.000
Totale criterio: 1.000	
PUNTEGGIO TOTALE: 41.940	

4) Offerta tecnica della ditta **MediHospes Cooperativa Sociale Onlus**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
1 STRUTTURA DEL PROGETTO	
1.1 Relazione tecnico-organizzativa	13.930
1.2 Metodologie e strategie d'intervento	10.000
Totale criterio: 23.930	
Totale criterio riparametrato: 23.930	
2 SERVIZI MIGLIORATIVI / AGGIUNTIVI SVOLTI	
2.1 Proposte integrative e migliorative	8.000
2.2 Proposte progettuali aggiuntive	8.000
Totale criterio: 16.000	
Totale criterio riparametrato: 16.000	
3 QUALITÀ™ DEL SERVIZIO	
3.1 Metodologia proposta	10.000
3.2 Formazione e aggiornamento del personale utilizzato per il servizio in oggetto	9.000
Totale criterio: 19.000	
Totale criterio riparametrato: 20.000	
4 LAVORO DI RETE	
4 LAVORO DI RETE	4.000
Totale criterio: 4.000	
PUNTEGGIO TOTALE: 64.900	

5) Offerta tecnica della ditta **ARS EDUCANDI COOPERATIVA SOCIALE**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
1 STRUTTURA DEL PROGETTO	
1.1 Relazione tecnico-organizzativa	9.640
1.2 Metodologie e strategie d'intervento	7.000
Totale criterio: 16.640	
Totale criterio riparametrato: 16.640	
2 SERVIZI MIGLIORATIVI / AGGIUNTIVI SVOLTI	
2.1 Proposte integrative e migliorative	5.000
2.2 Proposte progettuali aggiuntive	5.000

Totale criterio: 10.000	
Totale criterio riparametrato: 10.000	
3 QUALITA'™ DEL SERVIZIO	
3.1 Metodologia proposta	7.000
3.2 Formazione e aggiornamento del personale utilizzato per il servizio in oggetto	7.000
Totale criterio: 14.000	
Totale criterio riparametrato: 14.740	
4 LAVORO DI RETE	
4 LAVORO DI RETE	2.000
Totale criterio: 2.000	
PUNTEGGIO TOTALE: 44.040	

6) Offerta tecnica della ditta **H-ANNO ZERO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
1 STRUTTURA DEL PROGETTO	
1.1 Relazione tecnico-organizzativa	10.710
1.2 Metodologie e strategie d'intervento	6.000
Totale criterio: 16.710	
Totale criterio riparametrato: 16.710	
2 SERVIZI MIGLIORATIVI / AGGIUNTIVI SVOLTI	
2.1 Proposte integrative e migliorative	8.000
2.2 Proposte progettuali aggiuntive	9.000
Totale criterio: 17.000	
Totale criterio riparametrato: 17.000	
3 QUALITA'™ DEL SERVIZIO	
3.1 Metodologia proposta	8.000
3.2 Formazione e aggiornamento del personale utilizzato per il servizio in oggetto	5.000
Totale criterio: 13.000	
Totale criterio riparametrato: 13.680	
4 LAVORO DI RETE	
4 LAVORO DI RETE	2.000
Totale criterio: 2.000	
PUNTEGGIO TOTALE: 50.150	

Alle ore 12:40 hanno inizio le operazioni di valutazione delle offerte economiche. Di seguito viene riportato l'elenco completo delle offerte ricevute.

- 1) Offerta economica della ditta **Le Mille e una Notte Società Cooperativa Sociale** Importo: € **537.046,32** - Percentuale di ribasso: **-0.5470%**
- 2) Offerta economica della ditta **PROGETTO COLONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA** Importo: € **509.471,16** - Percentuale di ribasso: **-5.6535%**
- 3) Offerta economica della ditta **CONSORZIO VALCOMINO SOC. COOP. SOCIALE A R.L.** Importo: € **528.747,00** - Percentuale di ribasso: **-2.0839%**
- 4) Offerta economica della ditta **MediHospes Cooperativa Sociale Onlus** Importo: € **515.628,72** - Percentuale di ribasso: **-4.5132%**

6) Offerta economica della ditta **H-ANNO ZERO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS**
 Importo: **€ 508.668,00** - Percentuale di ribasso: **-5.8022%**

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica*	Punteggio totale*	Importo offerta economica	Percentuale ribasso
Le Mille e una Notte Società Cooperativa Sociale	67(70.0000000000 riparametrizzato)	28.33	98.33	€ 537.046,32	0.5470%
MediHospes Cooperativa Sociale Onlus	62(64.9045801527 riparametrizzato)	29.5	94.41	€ 515.628,72	4.5132%
CONSORZIO VALCOMINO SOC. COOP. SOCIALE A R.L.	60(62.7480916031 riparametrizzato)	28.77	91.52	€ 528.747,00	2.0839%
H-ANNO ZERO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	48(50.1526717557 riparametrizzato)	29.91	80.06	€ 508.668,00	5.8022%
ARS EDUCANDI COOPERATIVA SOCIALE	42(44.0419847328 riparametrizzato)	30	74.04	€ 507.061,68	6.0997%
PROGETTO COLONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA	40(41.9389312977 riparametrizzato)	29.86	71.8	€ 509.471,16	5.6535%

SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA DAL SISTEMA
Soglia punteggio tecnico: 56 - Soglia punteggio economico: 24

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto GESTIONE DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA EDUCATIVA SCOLASTICA PER MINORI DIVERSAMENTE ABILI PER DUE ANNI SCOLASTICI - Comune di San Cesareo alla RTI Le Mille e una Notte Società Cooperativa

82

Sociale rappresentata da Olivieri Marco con sede legale Via Laterina 15 00138 Roma (Roma), che ha ottenuto il punteggio di 98,33 e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo netto di € 537.046,32 (per un ribasso del 0,5470% sull' importo a base di gara) subordinando la stessa agli accertamenti di Legge.

La Commissione dispone la trasmissione del presente verbale al Responsabile della CUC facendo presente che la documentazione di gara risulta disponibile sulla piattaforma informatica della centrale unica di committenza e non è passibile di manomissioni.

Alle ore 13.55 la seduta è tolta.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

Damiano Moretti

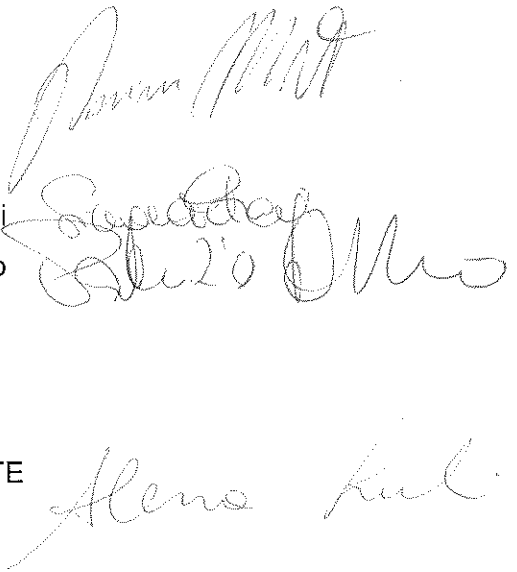
I COMMISSARI

1) Commissario: Simona Petrassi

2) Commissario: Patrizia Di Fazio

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Alessia Limiti)

The block contains three handwritten signatures in blue ink. The top signature is for Damiano Moretti, the President of the Commission. Below it are two signatures for the Commissioners: Simona Petrassi and Patrizia Di Fazio. To the right of the 'IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE' section is a signature for Alessia Limiti, the Secretary.