



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELLA XI^a COMUNITA' MONTANA CASTELLI ROMANI E PRENESTINI. Via della Pineta 117 - 00079 Rocca Priora - Roma - Tel. 06 9470944 Fax 06 9470739 - www.cmcastelli.it - PEC - protocollo@pec.cmcastelli.it

PER IL COMUNE DI FRASCATI

VERBALE DI GARA N. 5

PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI IGIENE URBANA (SPAZZAMENTO, RACCOLTA E TRASPORTO A TRATTAMENTO DEI RIFIUTI URBANI E ASSIMILATI) E CORRELATI NEL COMUNE DI FRASCATI PER 7 ANNUALITÀ

CIG – 7980238CB7

Gli anni 2019 e 2020, nei giorni di seguito indicati, negli orari di seguito indicati, presso la sede comunale del Comune di Frascati in Piazza G.Marconi 1, la Commissione Giudicatrice dà seguito alle operazioni di gara.

La Commissione giudicatrice, nominata giusta determinazione n. 585 del 31.10.2019 del RUP della Centrale Unica di Committenza (CUC) della XI Comunità Montana dei Castelli Romani e Prenestini, in tutte le sedute di seguito indicate, è presente in *plenum*, ed è composta dai signori:

- 1) Presidente: Elpidio BUCCI;
- 2) Commissario: Laura LEZZERINI (nominata con Determina del RUP della CUC n.713 del 23.12.2019 in sostituzione del dimissionario membro di commissione Claudio FORTINI);
- 3) Commissario: Alessandra ORLANDI;
- 4) Commissario: Mauro PLEBANI;
- 5) Commissario: Martina PRIORI.

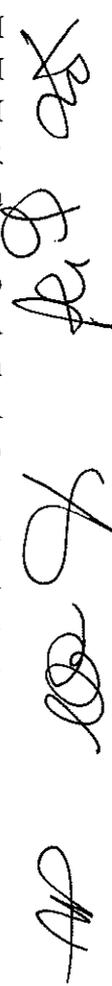
Funge da Segretario il sig. Cristian D'INNOCENZO.

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 99 del 30.01.2018, il Comune di Frascati ha dato incarico alla Società Re-Sources sas di riprogettare il servizio di igiene urbana e supportare gli uffici comunale di competenza nella predisposizione della documentazione tecnico-amministrativa propedeutica al futuro affidamento del servizio;
- la suddetta società ha trasmesso, da ultimo, giusta nota Prot. n. 10370 del 26.02.2019, tutta la documentazione tecnico-amministrativa propedeutica all'attivazione della gara ad evidenza pubblica per l'affidamento dei servizi di cui trattasi a nuovo soggetto gestore;
- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1216 del 22.07.2019 si stabiliva di attivare la procedura per la scelta dell'impresa per l'affidamento dei servizi di Igiene Urbana, per la durata di 7 (sette) anni, mediante procedura pubblica aperta previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 facendo ricorso alla CUC (XI Comunità Montana dei Castelli

Romani e Prenestini) per l'espletamento della procedura e con l'indicazione che per l'aggiudicazione si procedesse con il criterio di valutazione dell'"offerta economicamente più vantaggiosa" ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016;

- in data 09.09.2019 è stato pubblicato sul sito web della CUC il bando per l'affidamento dei servizi di Igiene Urbana (spazzamento, raccolta e trasporto a trattamento dei rifiuti urbani e assimilati) e correlati nel comune di Frascati per 7 annualità di cui trattasi;
- entro il termine del 31.10.2019 sono pervenute n. 8 (otto) offerte dalle seguenti ditte:
 1. DIODORO ECOLOGIA S.R.L.;
 2. COSP TECNO SERVICE COOP;
 3. COGEIR COSTRUZIONI E GESTIONI S.R.L.;
 4. TEKNEKO SISTEMI ECOLOGICI S.R.L.;
 5. CICLAT TRASPORTI AMBIENTE SOC. COOP;
 6. IMPRESA SAGALLI GIANCARLO & C. S.R.L.;
 7. CONSORZIO FORMULA AMBIENTE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE;
 8. S.A.R.I.M. S.R.L.;
- in data 05.11.2019 con verbale di gara n. 1, in seduta pubblica, il RUP ha proceduto allo sblocco telematico delle offerte di tre delle imprese partecipanti: DIODORO ECOLOGIA S.R.L., COSP TECNO SERVICE COOP, COGEIR COSTRUZIONI E GESTIONI S.R.L.; si ammetteva alla fase successiva DIODORO ECOLOGIA S.R.L. e COSP TECNO SERVICE COOP, ammettendo con riserva l'impresa COGEIR COSTRUZIONI E GESTIONI S.R.L. richiedendo alla medesima in soccorso istruttorio l'integrazione della documentazione presentata;
- in data 15.11.2019 con verbale di gara n. 2, in seduta pubblica, il RUP ha proceduto allo sblocco telematico delle offerte di ulteriori tre imprese partecipanti: TEKNEKO SISTEMI ECOLOGICI S.R.L., CICLAT TRASPORTI AMBIENTE SOC. COOP, IMPRESA SAGALLI GIANCARLO & C. S.R.L.; si ammetteva alla fase successiva TEKNEKO SISTEMI ECOLOGICI S.R.L., CICLAT TRASPORTI AMBIENTE SOC. COOP, IMPRESA SAGALLI GIANCARLO & C. S.R.L.; si procedeva inoltre ad ammettere l'impresa COGEIR COSTRUZIONI E GESTIONI S.R.L. alla fase successiva dopo aver valutato come idonea la documentazione richiesta con soccorso istruttorio;
- in data 19.11.2019 con verbale di gara n. 3, in seduta pubblica, il RUP ha proceduto allo sblocco telematico delle offerte di ulteriori due imprese partecipanti: CONSORZIO FORMULA AMBIENTE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, S.A.R.I.M. S.R.L.; si ammetteva con riserva alla fase successiva le imprese CONSORZIO FORMULA AMBIENTE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE e S.A.R.I.M. S.R.L. richiedendo alle medesime in soccorso istruttorio l'integrazione della documentazione presentata;
- in data 29.11.2019 con verbale di gara n. 4, in seduta pubblica, il RUP ha proceduto allo sblocco telematico dei soccorsi istruttori delle due imprese partecipanti: CONSORZIO FORMULA AMBIENTE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, S.A.R.I.M. S.R.L.; si procedeva ad ammettere l'impresa S.A.R.I.M. S.R.L. alla fase successiva dopo aver valutato come idonea la documentazione richiesta con soccorso istruttorio; si procedeva ad escludere l'impresa CONSORZIO FORMULA AMBIENTE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE. dalla fase successiva dopo aver valutato come non idonea la documentazione richiesta con soccorso istruttorio; a conclusione della seduta pubblica, veniva comunicato l'elenco delle imprese ammesse o non ammesse alla fase successiva di valutazione dell'offerta tecnica, nel dettaglio:
 1. DIODORO ECOLOGIA S.R.L. (AMMESSA);
 2. COSP TECNO SERVICE COOP (AMMESSA);



3. COGEIR COSTRUZIONI E GESTIONI S.R.L. (AMMESSA);
4. TEKNEKO SISTEMI ECOLOGICI S.R.L. (AMMESSA);
5. CICLAT TRASPORTI AMBIENTE SOC. COOP (AMMESSA);
6. IMPRESA SAGALLI GIANCARLO & C. S.R.L. (AMMESSA);
7. CONSORZIO FORMULA AMBIENTE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE (NON AMMESSA);
8. S.A.R.I.M. S.R.L. (AMMESSA);

Il RUP successivamente procedeva allo sblocco telematico delle buste dell'offerta tecnica delle imprese ammesse alla fase successiva della gara al fine di verificare esclusivamente il contenuto delle stesse senza prenderne visione;

Ciò premesso:

- Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti e quindi il regolare insediamento della Commissione, dichiara aperta la seduta riservata della gara d'appalto per l'esame della "Offerta Tecnica".
- Il presidente da atto che nelle sedute riservate tenutesi nelle seguenti date:

Data seduta	inizio	fine
06/12/2019	09:30	13:30
13/12/2019	09:30	13:30
10/01/2020	09:30	13:30
17/01/2020	09:30	13:30
24/01/2020	09:30	13:30
31/01/2020	09:30	13:30
10/02/2020	09:30	13:30
17/02/2020	09:30	13:30
24/02/2020	09:30	13:30
05/03/2020	09:30	13:30
29/04/2020	10:00	12:00

si è provveduto all'esame e alla comparazione delle singole offerte per ogni sub criterio previsto nel disciplinare di gara all'art.19 c.1;

Il Presidente richiamati i criteri e sub criteri di cui all'articolo 19 comma 1 del disciplinare di gara utilizzati nelle precedenti riunioni della commissione in seduta riservata per l'assegnazione dei punteggi dell'offerta tecnica, dichiara aperta la seduta per l'attribuzione dei punteggi definitivi delle stesse;

- La commissione di gara prosegue i lavori con l'esame delle offerte tecniche di ciascun concorrente con espressione, da parte di ogni commissario, dei punteggi variabili tra 0 ed 1 per ognuno dei criteri e dei sub criteri; Una volta conclusa la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi per tutti i sub profili, riportando ad 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate, così come nel dettaglio riportato nella tabella allegata al presente verbale.
- La commissione eseguiti le sopradescritte operazioni attribuisce i punteggi definitivi alle offerte tecniche come di seguito riportato:

Ditta	Punteggio tecnico
DIODORO ECOLOGIA S.R.L.	38,756
COSP TECNO SERVICE COOP	57,405
COGEIR COSTRUZIONI E GESTIONI S.R.L.	38,608
TEKNEKO SISTEMI ECOLOGICI S.R.L.	68,647
CICLAT TRASPORTI AMBIENTE SOC. COOP	28,770
IMPRESA SAGALLI GIANCARLO & C. S.R.L.	37,320
S.A.R.I.M. S.R.L.	68,507

Ai sensi dell'art. 19 comma.1 del disciplinare di gara non vengono ammesse alla successiva fase di apertura delle buste contenenti l'offerta economica le ditte DIODORO ECOLOGIA S.R.L., COGEIR COSTRUZIONI E GESTIONI S.R.L., CICLAT TRASPORTI AMBIENTE SOC. COOP e IMPRESA SAGALLI GIANCARLO & C. S.R.L in quanto il punteggio complessivo ottenuto è inferiore a 40 punti. Le buste ~~3~~ delle predette ditte non ammesse restano sigillate negli atti di gara. Pertanto sono ammesse alla successiva fase di apertura delle offerte economiche le seguenti ditte:

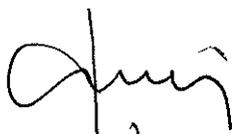
Ditta	Punteggio tecnico
COSP TECNO SERVICE COOP	57,405
TEKNEKO SISTEMI ECOLOGICI S.R.L.	68,647
S.A.R.I.M. S.R.L.	68,507

La commissione conclude i lavori della seduta in forma riservata alle ore 12:00 e si aggiorna alla data del 06.05.2020, alle ore 9:00 per la seduta in forma pubblica per la valutazione delle offerte economiche.

Frascati, 29.4.2020

Approvato e sottoscritto:

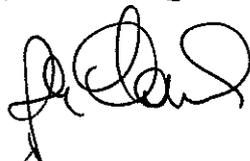
Presidente: Elpidio BUCCI



Commissario: Laura LEZZERINI



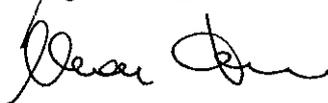
Commissario: Alessandra ORLANDI



Commissario: Mauro PLEBANI



Commissario: Martina PRIORI



Segretario: Cristian D'INNOCENZO



N.1		Proposte di miglioramento dei servizi in appalto o introduzione di ulteriori servizi, autonomamente progettati dal concorrente, finalizzati alla riduzione dei rifiuti, all'incremento della quantità e qualità delle frazioni separatamente raccolte anche ai fini dell'eventuale applicazione della tariffazione puntuale																											
20																													
SUB 1.1		Diodoro Ecologia s.r.l.				Corp Tecno Service Soc Coop				Coopit Contrattuali e Gestioni s.r.l.				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)			
Punteggio Max 4																													
Media Coefficienti		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Media Definitiva		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Punteggio Definitivo		3.467				3.200				0.978				3.000				2.667				2.833				1.955			
SUB 1.2		Diodoro Ecologia s.r.l.				Corp Tecno Service Soc Coop				Coopit Contrattuali e Gestioni s.r.l.				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)			
Punteggio Max 8																													
Media Coefficienti		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Media Definitiva		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Punteggio Definitivo		1.641				4.103				6.974				7.773				1.641				1.231				8.000			
SUB 1.3		Diodoro Ecologia s.r.l.				Corp Tecno Service Soc Coop				Coopit Contrattuali e Gestioni s.r.l.				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)			
Punteggio Max 8																													
Media Coefficienti		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Media Definitiva		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Punteggio Definitivo		1.067				4.444				4.444				3.000				1.067				1.067				8.000			
N.2		Completezza delle tecnologie di tracciabilità ed informatizzazione adottate, dell'eventuale applicazione della tariffazione puntuale																											
8																													
SUB 2.1		Diodoro Ecologia s.r.l.				Corp Tecno Service Soc Coop				Coopit Contrattuali e Gestioni s.r.l.				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)			
Punteggio Max 4																													
Media Coefficienti		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Media Definitiva		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Punteggio Definitivo		0.696				2.174				0.435				3.000				0.435				0.783				3.565			
SUB 2.2		Diodoro Ecologia s.r.l.				Corp Tecno Service Soc Coop				Coopit Contrattuali e Gestioni s.r.l.				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)			
Punteggio Max 4																													
Media Coefficienti		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Media Definitiva		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Punteggio Definitivo		0.818				3.000				0.455				3.000				0.455				0.727				3.182			
N.3		Progetto tecnico gestionale di lotta all'evasione o l'elusione dei tributi inerenti al servizio																											
7																													
SUB 3.1		Diodoro Ecologia s.r.l.				Corp Tecno Service Soc Coop				Coopit Contrattuali e Gestioni s.r.l.				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)			
Punteggio Max 7																													
Media Coefficienti		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Media Definitiva		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Punteggio Definitivo		3.267				5.133				1.089				3.000				0.333				1.089				5.269			
N.4		Servizi logistici ed organizzativi																											
10																													
SUB 4.1		Diodoro Ecologia s.r.l.				Corp Tecno Service Soc Coop				Coopit Contrattuali e Gestioni s.r.l.				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)			
Punteggio Max 5																													
Media Coefficienti		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Media Definitiva		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Punteggio Definitivo		2.955				2.614				1.705				3.000				0.682				1.705				3.409			
SUB 4.2		Diodoro Ecologia s.r.l.				Corp Tecno Service Soc Coop				Coopit Contrattuali e Gestioni s.r.l.				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)			
Punteggio Max 9																													
Media Coefficienti		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Media Definitiva		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Punteggio Definitivo		3.214				1.857				1.786				3.000				0.595				1.786				3.029			
N.5		Progetto della campagna di comunicazione e rapporti con l'utenza																											
6																													
SUB 5.1		Diodoro Ecologia s.r.l.				Corp Tecno Service Soc Coop				Coopit Contrattuali e Gestioni s.r.l.				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)			
Punteggio Max 9																													
Media Coefficienti		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Media Definitiva		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Punteggio Definitivo		0.274				1.787				0.766				3.000				0.847				3.000				1.340			
SUB 5.2		Diodoro Ecologia s.r.l.				Corp Tecno Service Soc Coop				Coopit Contrattuali e Gestioni s.r.l.				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)			
Punteggio Max 3																													
Media Coefficienti		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Media Definitiva		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Punteggio Definitivo		0.558				2.093				0.977				3.000				0.349				3.000				0.837			
N.6		Esperienza nella raccolta differenziata con sistema "porta a porta"																											
20																													
SUB 6.1		Diodoro Ecologia s.r.l.				Corp Tecno Service Soc Coop				Coopit Contrattuali e Gestioni s.r.l.				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)			
Punteggio Max 8																													
Media Coefficienti		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Media Definitiva		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Punteggio Definitivo		13.500				13.000				14.000				1.000				9.500				11.000				15.000			
SUB 6.2		Diodoro Ecologia s.r.l.				Corp Tecno Service Soc Coop				Coopit Contrattuali e Gestioni s.r.l.				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)			
Punteggio Max 5																													
Media Coefficienti		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Media Definitiva		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Punteggio Definitivo		3.000				4.900				1.000				3.000				4.900				5.000				5.000			
N.7		Ulteriori certificazioni di qualità a garanzia di una migliore prestazione qualitativa del servizio																											
9																													
SUB 7.1		Diodoro Ecologia s.r.l.				Corp Tecno Service Soc Coop				Coopit Contrattuali e Gestioni s.r.l.				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)			
Punteggio Max 9																													
Media Coefficienti		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Media Definitiva		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Punteggio Definitivo		0.000				3.000				0.000				3.000				0.000				0.000				3.000			
SUB 7.2		Diodoro Ecologia s.r.l.				Corp Tecno Service Soc Coop				Coopit Contrattuali e Gestioni s.r.l.				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)			
Punteggio Max 2																													
Media Coefficienti		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Media Definitiva		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Punteggio Definitivo		2.000				2.600				0.000				2.000				2.000				0.000				2.000			
SUB 7.3		Diodoro Ecologia s.r.l.				Corp Tecno Service Soc Coop				Coopit Contrattuali e Gestioni s.r.l.				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)			
Punteggio Max 2																													
Media Coefficienti		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Media Definitiva		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Punteggio Definitivo		2.000				2.000				2.000				2.000				2.000				2.000				2.000			
SUB 7.4		Diodoro Ecologia s.r.l.				Corp Tecno Service Soc Coop				Coopit Contrattuali e Gestioni s.r.l.				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)				Città di Genova S.p.A. (CASA)			
Punteggio Max 2																													
Media Coefficienti		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Media Definitiva		0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92				0,92			
Punteggio Definitivo		0.000				2.000				2.000				2.000				2.000				2.000				2.000			
TOTALE		38.756				57.405				38.608				3.000				28.770				37.320				68.507			

[Handwritten signature/initials]

