



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELLA XI[^] COMUNITA' MONTANA CASTELLI ROMANI E PRENESTINI. Via della Pineta 117 - 00079 Rocca Priora - Roma - Tel. 06 9470944 Fax 06 9470739 - www.cmcastelli.it - PEC - protocollo@pec.cmcastelli.it
PER IL COMUNE di MONTE PORZIO CATONE (RM).

PROT. 144 del 11 GEN. 2021

Al Responsabile della C.U.C.
XI Comunità Montana del Lazio
Dr Rodolfo Salvatori
Sede

OGGETTO: Invio verbale di gara N 2 del 11/01/2021 per la procedura aperta per l' affidamento dei “**Servizi necroscopici, di vigilanza, custodia, manutenzione del verde e ordinaria manutenzione del comune Monte Porzio catone (RM)**” per un importo di € 227.000,00 di cui €. 7.000,00 per oneri di sicurezza e rischi interferenze non soggetti a ribasso oltre IVA CIG 848679117D

Con riferimento alla gara in oggetto, si trasmette in allegato copia del Verbale di gara n 2 del 11/01/2021 e si comunica che la commissione si aggiorna in seduta pubblica per il giorno 15/01/2021 alle ore 9:30.

Si comunica in oltre che è stata esclusa la ditta “ALI INTEGRAZIONE SCS” come meglio riportato nel citato verbale.

Distinti Saluti

Rocca Priora, lì 11/01/2021

Il Presidente della commissione di Gara
Loredana Bottomei

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
XI COMUNITA' MONTANA DEL LAZIO
"CASTELLI ROMANI E PRENESTINI"**

Via della Pineta, 117, 00040 Rocca Priora (RM)

Tel. 06/9470820 – 06/9470944 fax 06/9470739

www.cmcastelli.it

per conto del Comune di Monte Porzio Catone

C.F. 84001810583

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 2

SEDUTA DEL 11/01/2021

Oggi, giorno 11/01/2021 ore 10,10 in Rocca Priora (RM), presso la sede della Centrale Unica di Committenza della XI Comunità Montana Castelli Romani e Prenestini, viene esperita la procedura telematica per la gara: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI NECROSCOPICI, DI VIGILANZA, CUSTODIA, MANUTENZIONE DEL VERDE E ORDINARIA MANUTENZIONE DEL CIMITERO COMUNALE DI MONTE PORZIO CATONE (RM).

CIG 848679117D - N. GARA - 7921825

CPV oggetto principale – servizi cimiteriali: 98371110-8

La Commissione di gara, prevista dal vigente "Regolamento per la disciplina dei Contratti", è composta dai Signori:

1. Presidente: Dott.ssa LOREDANA BOTTOMEI
2. Commissario: Geom. ROBERTO GERMONI
3. Commissario: Geom. MICHELA DEL FRATE
4. Funge da Segretario la Dott.ssa Lucia Graziano

Il Presidente fa presente che:

1. Con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Mauro Plebani, n.1401 del 28/10/2020 si stabilì di indire procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente vantaggiosa, per l'affidamento del servizio in oggetto;



2. Con determinazione del Responsabile della CUC n. 476 del 09/11/2020 è stata attivata la procedura di gara mediante procedura aperta ed approvata la documentazione di gara ed i relativi allegati da pubblicarsi secondo le previsioni del D.Lgs. 50/2016;
3. L'avviso di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. del 25/11/2020;
4. Il Bando di gara ed i relativi allegati sono stati pubblicati il 25/11/2020 sui siti del "servizio Contratti Pubblici", Sitarl della Regione Lazio e sui siti del Comune di Monte Porzio Catone e della XI Comunità Montana nelle sezioni albo pretorio, ed inoltre sulla piattaforma informatica della Centrale Unica di Committenza dei Castelli Romani e Prenestini;
5. Come indicato nel Bando di Gara e nei documenti ad esso allegati l'aggiudicazione del servizio avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
 - La gara sarebbe stata valida anche in presenza di una sola offerta regolare;
 - Per l'ammissione alla gara le ditte devono dimostrare di possedere i requisiti tecnico-economici e professionali meglio specificati nel bando di gara;
 - Le offerte dovevano pervenire improrogabilmente entro le ore 12:00 del 16/12/2020;
 - Con determinazione del Responsabile della C.U.C. è stata nominata la Commissione di gara;

Preliminarmente i commissari dichiarano ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 che non sussistono cause di incompatibilità o conflitto d'interessi nell'ambito della gara

Il Presidente della Commissione di Gara Dott.ssa Loredana Bottomei, Responsabile del Servizio cimiteriale del Comune di Monte Porzio Catone, assistito dalla Dott.ssa Lucia Graziano quale Assistente RUP e dal Geom. Roberto Germoni e Geom. Michela Del Frate, quali Commissari di gara danno inizio alle operazioni di gara.

Non è presente nessun rappresentante degli operatori economici.

In data 22 dicembre, alle ore 09,30, in Rocca Priora, presso la sede della Centrale Unica di Committenza della XI Comunità Montana Castelli Romani e Prenestini, si riuniva la Commissione di gara per l'espletamento della procedura telematica: *"Affidamento dei servizi necroscopici, di vigilanza, custodia, manutenzione del verde e ordinaria manutenzione del cimitero comunale di Monte Porzio Catone (RM);*

La commissione procedeva, in seduta aperta, alla verifica delle buste amministrative degli operatori economici partecipanti ed escludeva la ditta GE.U.S General Utility Service Srl dalla procedura di gara, in quanto la stessa "flaggava" nel Documento di Gara Unico Europeo la volontà di avvalersi del subappalto nella misura del 40% per la gestione dei servizi necroscopici, donde – secondo il seggio giudicatore – la violazione delle prescrizioni di gara;

Juni





La summenzionata ditta in seguito alla comunicazione di esclusione dalla procedura di gara, inoltrava a mezzo e-mail alla Centrale Unica di Committenza della XI Comunità Montana Castelli Romani e Prenestini richiesta di riesame con prot.6203 del 22/12/2020;

In buona sostanza il Disciplinare di gara, all'art. 14 dispone che: *“non è consentito affidare in subappalto le prestazioni oggetto del contratto”* ed il Capitolato d'appalto, dal canto suo all'art. 25, prevede che *“il Comune di Monte Porzio Catone ha comunque il diritto di risolvere il contratto nei seguenti casi: (...) cessione del contratto e subappalto, anche parziali, da parte della ditta appaltatrice”*

In nessuna delle due circostanze è prevista – nell'eventualità del mancato rispetto – la penalità espulsiva.

Ragion per cui,

1. l'autovincolatività delle regole di gara prevarrebbe solo se vi fosse espressamente l'inibitoria espulsiva, in questo caso assente;
2. laddove tale vincolatività vi fosse, contraddirebbe il principio secondo cui non è consentita l'introduzione nei bandi di gara di “clausole espulsive” che non siano conformi alle regole previste dal Codice dei Contratti Pubblici e da altre disposizioni di leggi vigenti, salvi i casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, nonché di violazione dei principi di segretezza o manomissione delle buste e comunque di cause elencate dalla norma.
3. Il subappalto inerisce esclusivamente alla fase di esecuzione del rapporto, dando *“luogo ad un contratto derivato”* (Consiglio di Stato, sez.V, 16 gennaio 2020 n. 388)
4. *“la dichiarazione di subappalto può essere limitata alla mera indicazione della volontà di avvalersene nelle ipotesi in cui il concorrente sia in possesso delle qualificazioni previste per l'esecuzione in via autonoma delle prestazioni oggetto dell'appalto. In tale caso, l'eventuale incompletezza delle indicazioni e dei documenti concernenti l'identità e la qualificazione dei subappaltatori preclude la possibilità di esercitare tale facoltà di subappalto, ma non determina l'esclusione dell'offerta che partecipa alla procedura”* (TAR Veneto, Sez. I, 24 agosto 2020) da cui discende – per l'appunto – che eventuali prescrizioni in sede partecipativa sul subappalto impediscono di usufruire dell'istituto (e quindi del subappaltatore) in corso di esecuzione e nient'altro.

Da tanto consegue, in forza della recente giurisprudenza e dando seguito al parere prot.n. 19858 del 29 dicembre 2020 prodotto dall'Avv. Francesco A. Caputo, avente ad oggetto “parere in merito alla problematica del subappalto nella procedura di gara di cui al CIG 848679117D”, richiesto dalla Stazione Appaltante”, che la commissione, alla luce di quanto sopra esposto, decide di riammettere in gara la ditta GE.U.S General Utility Service Srl, ma in caso di aggiudicazione la stessa non potrà avvalersi, in alcuna misura, del subappalto.

La Commissione procede alla valutazione della documentazione integrativa richiesta con Soccorso istruttorio nella prima seduta di gara. Dalla stessa risulta che la ditta POLIDORI SRL e la ditta NUVOLA SERVIZI SOC.COOP.SOC hanno presentato quanto richiesto e pertanto sono ammesse alla fase successiva della presente procedura di gara.

Ferrari
Marchetti
Alberici

La Commissione prende atto che la ditta ALI INTEGRAZIONE SCS non ha presentato la documentazione integrativa richiesta nell'ambito del soccorso istruttorio. Pertanto si procede all'esclusione dalla fase successiva della procedura di gara, tramite piattaforma.

La Commissione ha proceduto alla verifica della presenza delle offerte tecniche delle ditte AMMESSE, come di seguito elencate:

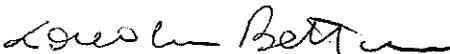
	NOME	INDIRIZZO
1	MAGIF SERVIZI SRL	VIA FIORAVANTE MARTINELLI, 10, 01030 CARBOGNANO (VITERBO)
2	POLIDORI SRL	VIA BADINO, 22, 04019 TERRACINA (LATINA)
3	NUVOLA SERVIZI SOC.COOP.SOC	VIA VIRGILIO, 6, ALBANO LAZIALE (RM) 00041
4	GE.U.S GENERAL UTILITY SERVICE SRL	VIA MARGHERITA DI SAVOIA, 81, 73034 GAGLIANO DEL CAPO (LECCE)

La Commissione decide di aggiornarsi in seduta riservata per la verifica della documentazione relativa all'offerta tecnica, in data 15/01/2021 alle ore 09,30.

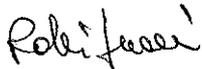
La seduta termina alle ore 11:30 con la redazione del presente verbale, composto da n. 4 pagine che, letto e approvato, viene sottoscritto dai componenti della Commissione.

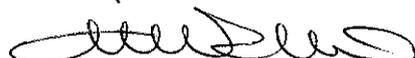
Rocca Priora, 11/01/2021

IL PRESIDENTE

Dott.ssa Loredana Bottomei 

I COMMISSARI

Geom. Roberto Germoni 

Geom. Michela Del Frate 

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Lucia Graziano 