



prot 471

26 GEN. 2021

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELLA XI<sup>a</sup> COMUNITA' MONTANA CASTELLI  
ROMANI E PRENESTINI.**

*Via della Pineta 117 - 00040 Rocca Priora - Roma -*

*Tel. 06 9470944 Fax 06 9470739 - [www.cmcastelli.it](http://www.cmcastelli.it) - PEC - [protocollo@pec.cmcastelli.it](mailto:protocollo@pec.cmcastelli.it)*

**Per il Comune di ZAGAROLO (RM)**

Al Responsabile della C.U.C.  
XI Comunità Montana del Lazio  
Dr Rodolfo Salvatori  
Sede

**OGGETTO:** Invio verbale di gara n. 1 del 26/01/2021 affidamento "Servizi tecnici di architettura e di ingegneria consistenti nella progettazione esecutiva, nel coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori relativi all'intervento di "riqualificazione edilizia dell'istituto secondario di primo grado "A. Tibullo". Per il comune di Zagarolo" per un importo di € **368.766,79** oltre IVA CIG **8377587B7C - CUP C45I18000650002**

Con riferimento alla gara in oggetto, si trasmette in allegato copia del Verbale di gara n. 1 della seduta del 26/01/2021.

Come potrà rilevare la commissione di gara ha deciso di aggiornare i lavori in seduta riservata per il giorno 02/02/2021 ore 9.30 per la valutazione dell'offerta tecnica e per l'attribuzione dei conseguenti punteggi.

Distinti Saluti

Rocca Priora li 26/01/2021

Il Presidente della commissione di Gara  
Arch. Erasmo Di Girolamo

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

## XI COMUNITA' MONTANA DEL LAZIO

"Castelli Romani e Prenestini"

Via della Pineta 117 00040 ROCCA PRIORA (RM)

Tel 06/9470820- 06/9470944 fax 06/9470739

[www.cmcastelli.it](http://www.cmcastelli.it)

### VERBALE n. 1 ESPLETAMENTO DELLA GARA TELEMATICA

C.I.G. 8377587B7C - CUP C45I18000650002

**OGGETTO:** Verbale di gara procedura aperta mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei "Servizi tecnici di architettura e di ingegneria consistenti nella progettazione esecutiva, nel coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori relativi all'intervento di "riqualificazione edilizia dell'istituto secondario di primo grado "A. Tibullo". Per il comune di Zagarolo"

L'anno duemilaventuno alle ore 9.30 di oggi ventisei del mese di Gennaio in ROCCA PRIORA nella sede della Centrale Unica di Committenza XI Comunità Montana del Lazio.

#### Premesso:

1. Che in dipendenza delle determinazioni del Dirigente Area 6° Ing. Cesare Rinaldi n° 449 del 11/08/2020 si stabilì di indire procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento della fornitura in oggetto.
2. Che con determinazione del responsabile della C.U.C. n° 518 del 03/12/2020 è stata attivata la procedura di gara mediante procedura aperta ed approvata la documentazione di gara ed i relativi allegati da pubblicarsi secondo le previsioni del D.Lgs 50/2016;
3. Che l'avviso di Gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. 5^ serie speciale del 10/12/2020 e su G.U.C.E il 10.12.2020;
4. Che il Bando di Gara ed i relativi allegati sono stati pubblicati il 11/12/2020 sui siti del Comune di Zagarolo e della XI Comunità Montana nelle sezioni albo pretorio, ed inoltre sulla piattaforma informatica della Centrale Unica di Committenza dei Castelli Romani e Prenestini;
5. Che, come indicato nel Bando di Gara e nei documenti ad esso allegati l'aggiudicazione del servizio avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa,
  - a) La gara sarebbe stata valida anche in presenza di una sola offerta.
  - b) Che per l'ammissione alla gara le ditte devono dimostrare di possedere i requisiti tecnico-Economici e professionali meglio specificati nel bando di gara.
  - c) Che le offerte dovevano pervenire improrogabilmente entro le ore **12:00 del 19.01 2021**;
6. Che con determinazione del responsabile della C.U.C. è stata nominata la commissione di gara;

Il Presidente della Commissione di gara Arch. Erasmo Di Girolamo, Funzionario del Comune di Zagarolo assistito dall'Ing. Mauro Plebani del Comune di Monte Porzio Catone, e dal Dott. Daniele Porcari Funzionario della XI Comunità Montana, quali commissari di gara danno inizio alle operazioni di gara.

Si prende preliminarmente atto che il segretario verbalizzante nominato con la predetta determinazione è l'Ing. Daniele Moresi del Comune di Zagarolo.

Sono presenti:

- Non è presente nessun rappresentante degli operatori economici;

Rilevato che entro i termini suddetti previsti nel Bando sono pervenuti n. 2 plichi delle seguenti Ditte:

	NOME	PEC
1	Arch. Luigi Fioramanti	<a href="mailto:l.fioramanti@pec.archrm.it">l.fioramanti@pec.archrm.it</a>
2	GAIA PROGETTI	<a href="mailto:info@pec.gaiaprogetti.com">info@pec.gaiaprogetti.com</a>
3	EXUP s.r.l.	<a href="mailto:info@pec.exup.it">info@pec.exup.it</a>

Preliminarmente i commissari dichiarano ai sensi dell'art 42 del D.Lgs 50/2016 che non sussistono cause di incompatibilità o conflitto d'interessi nell'ambito della gara.

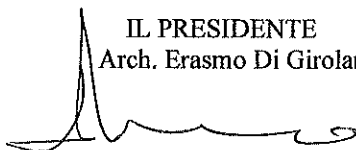
Il Presidente presa cognizione della regolarità dei plichi pervenuti ritualmente, fatte salve le verifiche di cui sopra, procede quindi all'apertura della busta amministrativa ed all'esame della documentazione negli stessi contenuta, rilevando quanto segue: Tutte le ditte sono AMMESSE

Si è proceduto alla verifica della presenza delle offerte TECNICHE;

La commissione decide di aggiornarsi in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche. La seduta termina alle ore 12,30 con la redazione del presente verbale, composto da n. 2 pagine che, letto ed approvato, viene sottoscritto come dai componenti della commissione.

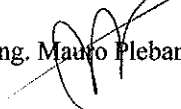
ROCCA PRIORA, 26/01/2021

IL PRESIDENTE  
Arch. Erasmo Di Girolamo

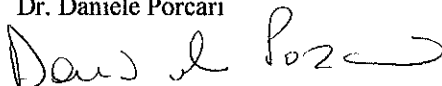


I COMMISSARI

Ing. Mauro Plebani

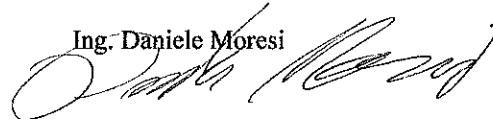


Dr. Daniele Porcari



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Ing. Daniele Moresi



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

## XI COMUNITA' MONTANA DEL LAZIO

"Castelli Romani e Prenestini"

Via della Pineta 117 00040 ROCCA PRIORA (RM)

Tel 06/9470820- 06/9470944 fax 06/9470739

[www.cmcastelli.it](http://www.cmcastelli.it)

### VERBALE n. 1 ESPLETAMENTO DELLA GARA TELEMATICA

C.I.G. 8377587B7C - CUP C45I18000650002

**OGGETTO:** *Verbale di gara procedura aperta mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei "Servizi tecnici di architettura e di ingegneria consistenti nella progettazione esecutiva, nel coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori relativi all'intervento di "riqualificazione edilizia dell'istituto secondario di primo grado "A. Tibullo". Per il comune di Zagarolo"*

L'anno duemilaventuno alle ore 9.30 di oggi ventisei del mese di Gennaio in ROCCA PRIORA nella sede della Centrale Unica di Committenza XI Comunità Montana del Lazio.

#### Premesso:

1. Che in dipendenza delle determinazioni del Dirigente Area 6° Ing. Cesare Rinaldi n° 449 del 11/08/2020 si stabilì di indire procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento della fornitura in oggetto.
2. Che con determinazione del responsabile della C.U.C. n° 518 del 03/12/2020 è stata attivata la procedura di gara mediante procedura aperta ed approvata la documentazione di gara ed i relativi allegati da pubblicarsi secondo le previsioni del D.Lgs 50/2016;
3. Che l'avviso di Gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. 5^ serie speciale del 10/12/2020 e su G.U.C.E il 10.12.2020;
4. Che il Bando di Gara ed i relativi allegati sono stati pubblicati il 11/12/2020 sui siti del Comune di Zagarolo e della XI Comunità Montana nelle sezioni albo pretorio, ed inoltre sulla piattaforma informatica della Centrale Unica di Committenza dei Castelli Romani e Prenestini;
5. Che, come indicato nel Bando di Gara e nei documenti ad esso allegati l'aggiudicazione del servizio avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa,
  - a) La gara sarebbe stata valida anche in presenza di una sola offerta.
  - b) Che per l'ammissione alla gara le ditte devono dimostrare di possedere i requisiti tecnico-Economici e professionali meglio specificati nel bando di gara.
  - c) Che le offerte dovevano pervenire improrogabilmente entro le ore **12:00 del 19.01 2021**;
6. Che con determinazione del responsabile della C.U.C. è stata nominata la commissione di gara;

Il Presidente della Commissione di gara Arch. Erasmo Di Girolamo, Funzionario del Comune di Zagarolo assistito dall'Ing. Mauro Plebani del Comune di Monte Porzio Catone, e dal Dott. Daniele Porcari Funzionario della XI Comunità Montana, quali commissari di gara danno inizio alle operazioni di gara.

Si prende preliminarmente atto che il segretario verbalizzante nominato con la predetta determinazione è l'Ing. Daniele Moresi del Comune di Zagarolo.

Sono presenti:

- Non è presente nessun rappresentante degli operatori economici;

Rilevato che entro i termini suddetti previsti nel Bando sono pervenuti n. 2 plichi delle seguenti Ditte:

	NOME	PEC
1	Arch. Luigi Fioramanti	<a href="mailto:l.fioramanti@pec.archrm.it">l.fioramanti@pec.archrm.it</a>
2	GAIA PROGETTI	<a href="mailto:info@pec.gaiaprogetti.com">info@pec.gaiaprogetti.com</a>
3	EXUP s.r.l.	<a href="mailto:info@pec.exup.it">info@pec.exup.it</a>

Preliminarmente i commissari dichiarano ai sensi dell'art 42 del D.Lgs 50/2016 che non sussistono cause di incompatibilità o conflitto d'interessi nell'ambito della gara.

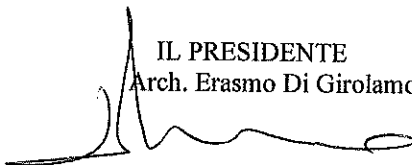
Il Presidente presa cognizione della regolarità dei plichi pervenuti ritualmente, fatte salve le verifiche di cui sopra, procede quindi all'apertura della busta amministrativa ed all'esame della documentazione negli stessi contenuta, rilevando quanto segue: Tutte le ditte sono AMMESSE

Si è proceduto alla verifica della presenza delle offerte TECNICHE;

La commissione decide di aggiornarsi in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche. La seduta termina alle ore 12,30 con la redazione del presente verbale, composto da n. 2 pagine che, letto ed approvato, viene sottoscritto come dai componenti della commissione.

ROCCA PRIORA, 26/01/2021

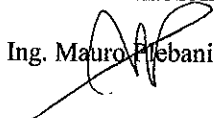
IL PRESIDENTE  
Arch. Erasmo Di Girolamo



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

I COMMISSARI

Ing. Mauro Plebani



Dr. Daniele Porcari



Ing. Daniele Moresi

