

**_CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DELLA XI^ COMUNITA' MONTANA CASTELLI ROMANI E PRENESTINI.**
Via della Pineta 117 - 00079 Rocca Priora - Roma - Tel. 06 9470944 Fax 06 9470739 - sito web:
www.cmcastelli.it - PEC: protocollo@pec.cmcastelli.it

per conto di
COMUNE DI GROTTAFERRATA
Città Metropolitana di Roma Capitale
Piazzetta Eugenio Conti, 1 - 00046 – Grottaferrata (RM)
Tel. +39 06945401679 Fax: +390694315355
www.comune.grottaferrata.roma.it Email: info@pec.comune.grottaferrata.rm.it

**GARA TELEMATICA
PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO,
MEDIANTE AGGIUDICAZIONE SECONDO
IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA,
DEL SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA DAL 1 LUGLIO 2018 FINO AL 30/06/2023
CIG: 73414357CF**

Procedura aperta: ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016.

BANDO DI GARA TELEMATICO

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale dell'Amministrazione Aggiudicatrice

<u>Denominazione Ufficiale:</u> CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELLA XI^ COMUNITA' MONTANA CASTELLI ROMANI E PRENESTINI per conto del comune di GROTTAFERRATA		
<u>Indirizzo postale:</u> Via della Pineta n. 117		
<u>Città:</u> Rocca Priora (Roma)	<u>Codice Postale:</u> 00079	<u>Paese:</u> ITALIA
<u>Luogo di esecuzione del servizio:</u> Comune di Grottaferrata - Istituti comprensivi del territorio		
<u>Punti di contatto:</u>		
RUP – Luca Burzacconi (Grottaferrata)	<u>Telefono:</u> 06 945401641	<u>Telefax:</u> 06 94315355
<u>Posta elettronica:</u> uff.economato@comune.grottaferrata.roma.it ; servizio.patrimonio@comune.grottaferrata.roma.it ;		
<u>Poste elettronica certificata:</u> info@pec.comune.grottaferrata.rm.it		
<u>Responsabile CUC:</u> Dr. Rodolfo Salvatori (Comunità Montana)	<u>Telefono:</u> 06 9470820 int. 220	<u>Telefax:</u> 06 9470739

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

Posta elettronica: cuc@cmcastelli.it

Poste elettronica certificata: protocollo@pec.cmcastelli.it

Sito internet:

Comune di Grottaferrata: www.comune.grottaferrata.rm.it – link Gare e Concorsi/Bandi di gara

C.U.C.: www.cmcastelli.it

Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Grottaferrata che procederà all'espletamento delle procedure di gara mediante la C.U.C. della XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini".

I.2) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati

I.3) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione

Il disciplinare di gara, il capitolato speciale d'appalto ed i relativi allegati, il D.u.v.r.i. e la documentazione posta a base di gara sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati

I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte/le domande di partecipazione

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: "XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"" Via della Pineta n. 117, 00079 Rocca Priora (Rm) secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

I.5) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:

Livello Centrale

Istituzioni europee

Livello regionale/locale

Organismo di diritto pubblico

Altro

I.6) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche: servizio di refezione scolastica

I.7) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: NO

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione

<p><u>II.1.1) Tipo di appalto:</u> - Servizi</p>
<p><u>II.1.2) Si tratta di accordo quadro? NO</u></p>
<p><u>II.1.3) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione Aggiudicatrice:</u> Appalto, mediante aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, del servizio di refezione scolastica fino al 30/06/2023</p>
<p><u>II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:</u> L'appalto ha per oggetto il servizio di refezione scolastica per gli alunni delle scuole dell'infanzia e della scuola primaria frequentanti il tempo pieno, i moduli e le attività integrative, nonché per gli insegnanti aventi diritto al pasto. Il servizio refezione riguarderà i plessi scolastici situati nel territorio del comune di Grottaferrata. Il servizio è meglio descritto nel Capitolato Speciale d'Appalto</p>
<p><u>II.1.5) Luogo di esecuzione:</u> - Sito o luogo principale dei servizi da espletare: plessi scolastici situati nel territorio del comune di Grottaferrata. - Codice NUTS: ITE43</p>
<p><u>II.1.6) L'avviso riguarda un appalto pubblico</u></p>
<p><u>II.1.7) Nomenclatura:</u> CPV: 55523100-3</p>
<p><u>II.1.8) Divisione in lotti:</u> La presente concessione non viene suddivisa in lotti poiché un affidamento delle attività a più appaltatori sarebbe anti-economico e inopportuno anche in considerazione della gestione dei rapporti con l'utenza.</p>
<p><u>II.1.9) Informazioni sulle varianti:</u> Ammissibilità di varianti: SI, solo se intese come offerte migliorative/integrative che non modifichino la struttura sostanziale dei servizi in appalto, così come definiti nel Capitolato Speciale d'Appalto, e che non comportino oneri aggiuntivi rispetto all'importo posto a base di gara. Le varianti migliorative/integrative dovranno essere descritte nell'offerta tecnica del concorrente, come indicato nel disciplinare di gara.</p>

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto (in Euro IVA Esclusa)

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

Il prezzo posto a base di gara per ogni pasto è pari a Euro 4,79 IVA esclusa, oltre oneri e costi della sicurezza quantificati in euro 33.066,70. I pasti stimati nel quinquennio sono 973.750 e pertanto il valore dell'appalto è pari a euro 4.664.262,50, IVA esclusa, oltre oneri e costi della sicurezza.

PASTI GIORNALIERI PRESUNTI	1.180	
PASTI ANNUI PRESUNTI	194.750	
PASTI PRESUNTI QUINQUENNIO 2012/2017	973.750	
IMPORTO COMPLESSIVO PRESUNTO DEL CONTRATTO (IVA ESCLUSA)	€ 4.664.262,50 (IVA esclusa)	€ 33.066,70 per oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso

Importo a base d'asta soggetto a ribasso: € 4,79 Iva esclusa

II.2.2) Opzioni: NO

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

II.3.1) Quantitativo o entità totale:

Il contratto ha durata dal 1 luglio 2013 fino al 30 giugno 2023 e si intende risolto alla scadenza del termine stabilito senza necessità di preventiva disdetta.

Il Comune si riserva la facoltà di prorogare il contratto con le stesse modalità ed alle medesime condizioni, per un periodo non superiore a mesi sei, previo avviso da comunicarsi per iscritto almeno quindici giorni prima della scadenza del termine. L'impresa è impegnata ad accettare tale eventuale proroga alle condizioni del contratto, nessuna esclusa. Pertanto si precisa che l'importo stimato dell'appalto per detto periodo di mesi sei è di Euro 466.426,25, IVA esclusa.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO,
FINANZIARIO E TECNICO**

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste a)

per i concorrenti:

garanzia provvisoria di importo pari ad Euro 93.285,25 (novantatremiladuecentoottancinque, 25), pari al 2% dell'importo dell'appalto, ai sensi dell'art. 93 - comma 1 - del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, costituita in conformità alle disposizioni del comma 2 o del comma 3 del medesimo art. 93 e conforme allo schema 1.1 approvato con D. M. n. 123 del 2004. Tale cauzione, ai sensi dell'art.93 – comma 4 – del D. Lgs. n. 50/2016, deve essere integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile nonché di operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere efficacia per almeno **centottanta giorni** dalla data di presentazione dell'offerta.

N.B. La garanzia provvisoria deve essere prestata a favore del comune di GROTTAFERRATA (RM) soggetto per il quale viene espletata la presente procedura di gara per tramite della Centrale Unica di Committenza.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è suscettibile delle riduzioni di cui all'art. 93, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 alle condizioni ivi previste ed in conformità alle prescrizioni e modalità di cui al disciplinare di gara.

L'offerta deve essere altresì corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 93, comma 8, dello stesso D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario. b)

per l'aggiudicatario:

- 1) garanzia fideiussoria definitiva non superiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, art. 103 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con D.M. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile.
- 2) Il gestore è tenuto a stipulare idonee polizze di assicurazione contro incendi, furti, responsabilità civile anche per i mezzi e le attrezzature, come dettagliatamente indicato nel capitolato speciale di appalto ed a depositarne copia presso l'Amministrazione Comunale. Le predette polizze dovranno essere stipulate con una primaria Compagnia d'Assicurazioni compresa nell'elenco delle società in possesso dei requisiti previsti dalla legge 10.06.82 n. 348.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimento alle disposizioni applicabili in materia

Finanziamento: Risorsa di Bilancio del Comune di Grottaferrata;

Anticipazione: non prevista

Pagamenti del servizio: le modalità di pagamento sono descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel relativo schema di contratto cui si rimanda.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile art. 48, D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione del Servizio: SI

Allegati di gara:

1. Disciplinare, Capitolato Speciale d'Appalto, DUVRI, Schema di contratto.
2. il Capitolato Generale d'appalto approvato con D.M. n. 145 del 2000 e s.m.i., per la parte ancora vigente, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
3. il Regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora vigente e per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;

Penalità:

Sono previste penalità per il mancato corretto svolgimento del servizio ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto che qui si intende integralmente richiamato e trascritto per farne parte integrante.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Per le modalità di dimostrazione del possesso dei requisiti necessari alla partecipazione alla gara d'appalto si rimanda alle disposizioni del disciplinare di gara che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte. Per partecipare alla gara d'appalto i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A., o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E., per il settore di attività: refezione scolastica;
- 2) assenza delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 da comprovare secondo le modalità previste nel disciplinare di gara che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte.

Nel disciplinare di gara vengono descritte le modalità richieste per la dimostrazione del possesso dei predetti requisiti minimi di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

III.2.2) Capacità economica, finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare le conformità ai requisiti:

- 1) possesso di fatturato complessivo di importo pari ad almeno € 1.865.000,00, (unmilioneottocentosessantacinquemila,00), IVA esclusa, pari a due volte il corrispettivo annuo previsto in appalto per ogni anno degli ultimi tre esercizi finanziari chiusi (2014, 2015 e 2016);
- 2) possesso di fatturato nello specifico settore di attività oggetto d'appalto, conseguito dal concorrente nel corso di ciascuno degli ultimi tre esercizi chiusi (2014, 2015 e 2016), di importo non inferiore ad una volta e mezzo l'importo annuo a base d'asta, ossia non inferiore – per ciascuna annualità – ad € 1.399.000,00 (unmilione trecentonovantanovemila,00), IVA esclusa ed arrotondato per difetto. Per specifico settore di attività si intende la refezione scolastica. La dimostrazione del possesso del requisito relativo al fatturato specifico deve essere accompagnato dall'elenco dei servizi svolti nell'ultimo triennio.

Nel disciplinare di gara vengono descritte le modalità richieste per la dimostrazione del possesso dei predetti requisiti minimi di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare le conformità ai requisiti:

- 1) possesso delle seguenti certificazioni:
 - a. Certificazione ISO 9001:2008 per la gestione ed erogazione del servizio di ristorazione scolastica nelle strutture scolastiche.
 - b. Certificazione ISO 14001:2004 sul Sistema di Gestione Ambientale (SGA).
 - c. Certificazione ISO 22000:2005 sul Sistema di Gestione della Sicurezza Alimentare
- 2) aver gestito senza essere incorsi in contestazioni per gravi inadempienze, nel quinquennio 01.01.2013-31.12.2017, per la durata di almeno anni (tre), servizi di refezione scolastica, con particolare riferimento alla somministrazione di pasti agli alunni della scuola primaria e dell'infanzia in almeno 2 (due) Comuni di pari classe demografica (popolazione tra 20.000 e 59.999 abitanti) o superiore;

E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016.

Nel disciplinare di gara vengono descritte le modalità richieste per la dimostrazione del possesso dei predetti requisiti minimi di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

III.2.4) Appalti riservati: NO

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) Tipo procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.1.2) Giustificazione della scelta della procedura accelerata: =====

IV.1.3) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: =====

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

IV.1.3.1) Avviso indicativo concernente lo stesso appalto: =====

Invio alla GUCE 23/03/2018

IV.1.3.2) Eventuali pubblicazioni precedenti

IV.1.4) Numero di imprese che si prevede di invitare a presentare un'offerta: nessuna limitazione

IV.2) Criteri di Aggiudicazione

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione:

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in base agli elementi di valutazione nel seguito indicati e come meglio indicati nel disciplinare di gara che qui si intende integralmente richiamato e trascritto.

Criteri		Ponderazione
A) Offerta tecnica		70
A.1) Modalità organizzative, operative e di controllo del processo di produzione	12	
A.2) Modalità organizzative, operative e di controllo del processo di distribuzione dei pasti	12	
A.3) Prodotti offerti nella refezione scolastica	5	
A.4) Modalità di acquisizione delle certificazioni	4	
A.5) Presentazione del piano di controllo ispettivo per la qualità	6	
A.6) Numero di addetti per ogni plesso scolastico	10	
A.7) Piano di rilevazione periodica della gradibilità dei pasti	3	
A.8) Piano educativo rivolto all'educazione alimentare	3	
A.9) Programma di manutenzione ordinaria e straordinaria dei centri di cottura e dei centri di refezione e elenco delle nuove attrezzature	15	
B) Offerta economica		30

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

A) Valutazione dell'offerta: secondo i criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e, secondo le Linee Guida n. 2 approvate dal Consiglio dell'ANAC con Delibera n. 1005 del 21.09.2016, dei criteri e pesi di seguito indicati con il metodo aggregativo/compensatore di cui alle citate linee guida. **Metodo aggregativo – compensatore**

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:

$$C_{(a)} = \sum_n [W_i * V_{(a)i}]$$

dove:

$C_{(a)}$ = indice di valutazione dell'offerta (a); n

= numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{(a)i}$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno; \sum_n = sommatoria.

I coefficienti $V_{(a)i}$ saranno determinati:

a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa, quali il valore tecnico e funzionale dei servizi da espletare, attraverso la media dei coefficienti, variabili da zero ad uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari in relazione a ciascun criterio o sub-criterio.

b) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa, quali ad esempio il prezzo, come di seguito indicato:

- è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile;
- è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);
- è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie con la seguente formula:

$$V_{(a)i} = R_a / R_{max}$$

dove:

R_a = valore offerto dal concorrente "a"

R_{max} = valore dell'offerta più conveniente

Riparametrazione

Si procederà alla doppia riparametrazione dei punteggi assegnati in relazione agli elementi di valutazione di natura qualitativa in modo che al singolo criterio o sub-criterio risulti assegnato il relativo punteggio massimo previsto nei documenti di gara ed alla migliore offerta tecnica risulti assegnato il punteggio massimo previsto (70 punti): ciò al fine di garantire l'equilibrio fra i diversi elementi qualitativi e quantitativi previsti per la valutazione complessiva dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

Soglia di sbarramento

Non saranno ammessi alla successiva fase di gara e, pertanto, verranno esclusi quei concorrenti le cui offerte tecniche non abbiano raggiunto, dopo la procedura di riparametrazione, un punteggio pari ad almeno 35/70 (trentacinque su settanta).

Altre condizioni

Non saranno ammesse offerte subordinate, anche indirettamente, a riserve e/o condizioni, né offerte parziali, indeterminate o in aumento.

L'appalto sarà aggiudicato in favore del concorrente che avrà raggiunto il maggior punteggio complessivo quale somma dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica ed all'offerta economica.

A parità di punteggio finale, l'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio relativamente all'offerta tecnica.

A parità di punteggio finale, qualora anche i punteggi attribuiti all'offerta tecnica siano uguali, si procederà all'aggiudicazione dell'appalto mediante sorteggio.

L'appalto sarà aggiudicato anche in caso di presentazione di una sola offerta valida.

Il R.U.P. procederà, con l'ausilio della Commissione di Aggiudicazione di cui all'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016, alla verifica della congruità delle offerte presentate ai sensi di quanto prescritto dall'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, nell'offerta economica l'operatore dovrà indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: NO

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

C.I.G. 73414357CF

IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli:

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti fino al giorno antecedente il termine perentorio di ricevimento delle offerte. Documenti a pagamento: NO

Il bando, il disciplinare di gara e i relativi allegati sono, altresì, disponibili presso i punti di contatto indicati al punto I.1.

IV.3.3) Termine per il ricevimento delle offerte:

Le offerte devono essere caricate sul sistema informatico della CUC entro le **ore 12,00 del 30 Aprile 2018**. Di seguito si riporta il link del sistema informatico accessibile: <https://cmcastelli.acquistitelematici.it/> dove sono specificate anche le modalità di registrazione degli operatori economici al sistema qualora non ancora effettuata oltre che quelle inerenti il caricamento della documentazione di gara.

IV.3.4) Lingua utilizzabile nelle offerte o nelle domande di partecipazione: Italiano

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:
giorni 180 (centottanta) dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte:

La prima seduta pubblica si svolgerà il 08.05.2018 alle ore .09,30

La data e l'ora delle sedute successive sarà resa nota con Avviso telematico dalla piattaforma
Luogo di espletamento della gara: C.U.C. – Comunità Montana dei Castelli Romani e Prenestini – Via della
Pineta n. 117, 00079 Rocca Priora (RM)

IV.3.8) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI

La procedura di apertura dei plichi avverrà in seduta telematica e pubblica, accessibile a chiunque vi abbia interesse anche da remoto.

I legali rappresentanti dei concorrenti o delegati, in quanto tali, dovranno essere muniti di atto formale di delega. I soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni. Il concorrente presente alle operazioni di gara direttamente e/o tramite un proprio rappresentante è considerato pienamente a conoscenza delle determinazioni della commissione assunte e comunicate in tale sede, anche ai fini dell'applicazione delle disposizioni dell'art. 120, comma 5, del D. Lgs. n. 104/2010.

L'esame e la valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione di Aggiudicazione avverrà in seduta riservata.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di appalto non obbligatorio: NO

VI.2) Trattasi di appalto periodico: NO

VI.3) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO

VI.4) Informazioni complementari:

- a) il presente appalto è disciplinato, per quanto non previsto nel presente bando e nel disciplinare di gara dalle disposizioni ed indicazioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, nel D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora vigente, negli Atti dell'ANAC (già AVCP), nel R.D. 827/1924 e nella normativa vigente in materia oltreché in quella relativa alla sicurezza sui luoghi di lavoro e la disciplina dei contratti pubblici;
- b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- c) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara o di prorogarne i termini, dandone comunicazione ai concorrenti, per motivi di pubblico interesse o qualora non vi siano sufficienti disponibilità di bilancio, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo;
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, commi 4 – 5 e 6, del D. Lgs. n. 50/2016;
- e) è facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione per motivi di interesse pubblico e nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95 – comma 12 – del D. Lgs. n. 50/2016;
- f) l'offerta è immediatamente impegnativa ed irrevocabile per l'impresa, lo sarà per la Stazione Appaltante dalla data di stipula del contratto d'appalto;
- g) non saranno ammesse:
 - offerte in aumento;
 - offerte parziali e/o incomplete;
 - offerte condizionate o a termine;

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

- offerte con diminuzione delle opere previste nel progetto posto a base di gara;
 - offerte con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
 - offerte che contengano correzioni che non siano state specificatamente confermate in lettere e sottoscritte per esteso dal concorrente con le modalità indicate nella presente lettera di invito a gara;
- h) si procederà all'aggiudicazione definitiva dell'appalto previo espletamento delle procedure di verifica all'art. 85, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016;
- i) in caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione a favore del concorrente che ha ottenuto il maggior punteggio in relazione all'offerta tecnica. Nel caso di punteggi identici si procederà mediante sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924;
- j) ai sensi dell'art. 72 del regolamento di contabilità di cui al R.D. n. 827 del 1924, in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e il ribasso indicato in lettere prevale quello più vantaggioso per la Stazione Appaltante;
- k) l'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati ad essa;
- l) nel caso in cui non si possa dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle ditte partecipanti;
- m) l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata alla presentazione della documentazione complementare in conformità all'art. 85, 86 e 87 del D.Lgs. 50/2017.
- n) l'aggiudicazione diviene definitiva, ai sensi dell'articolo 32 del D. Lgs. n. 50/2016, con l'assunzione del relativo provvedimento;
- o) ai sensi dell'articolo 32, commi 6 e 7, del D.Lgs n. 50/2016 l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale relativamente all'aggiudicatario. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito dall'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016;
- p) la stipula del contratto è subordinata al rispetto dei termini previsti dall'art. 32, comma 9 e comma 11, del Codice ed avverrà entro il termine di quaranta giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace. La stipulazione del contratto con l'impresa aggiudicataria è condizionata dagli adempimenti previsti dalla vigente legislazione in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, ai sensi della legge 19 marzo 1990, n. 55 e s.m.i, per la parte vigente, del D. Lgs. n. 159/2011 e da quanto previsto dagli artt. 43 e 71 del D.P.R. 445/2000 in materia di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive. Ai fini della stipula del contratto si richiamano, altresì, i principi generali in tema di obbligazioni e contratti, con specifico riguardo a quelli di correttezza e buona fede (art. 1337 c.c.);
- q) qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini fissati dalla Stazione Appaltante, ovvero non assolva ai relativi adempimenti previsti dalla vigente normativa in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione Appaltante. In questo caso, la Stazione appaltante provvede ad incamerare la cauzione provvisoria, fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni quali i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione;
- r) la stazione appaltante non intende avvalersi della facoltà prevista dall'art. 209 e seguenti del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 che contemplano e disciplinano il deferimento ad arbitri di tutte le eventuali controversie sui diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto: il contratto d'appalto, pertanto, non conterrà la clausola compromissoria;
- s) tutte le spese per/ed in causa del contratto, diritti di segreteria, ivi compresi bolli, spese di registrazione, tasse ed ogni altra nessuna esclusa, nonché spese per pubblicazione sul GURI e sui giornali, sono a carico dell'aggiudicatario dell'appalto;
- t) ai sensi dell'art. 73, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 l'aggiudicatario dell'appalto, entro sessanta giorni dall'aggiudicazione, è tenuto a rimborsare alla C.U.C./Stazione Appaltante le spese di gara in

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

conformità alle vigenti disposizioni di legge;

- u) le decisioni in ordine alla prestazione contrattuale, il suo valore economico, il sistema di gara, il criterio di aggiudicazione di cui al presente bando sono state assunte con Determinazione a Contrarre del Comune di Grottaferrata n. 2 del 4 gennaio 2018 e con successiva Determinazione del Direttore della CUC n. 173 del 13.03.2018 ;
- v) indicazioni più dettagliate sullo svolgimento della gara sono riportate nel disciplinare di gara che costituisce parte integrante e sostanziale del presente bando e si intende qui integralmente richiamato e trascritto;
- w) il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati di progetto e tutti i documenti di gara sono visibili presso i punti di contatto indicati al precedente punto I.1, nei giorni di apertura al pubblico.
I documenti di gara, inoltre, sono consultabili e liberamente scaricabili dai siti internet indicati al precedente punto I.1;
- x) Il calendario delle sedute pubbliche della commissione giudicatrice sarà reso noto mediante pubblicazione sul sito internet della C.U.C. come indicato al precedente punto I.1;
- y) le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici, salvo che non sia diversamente previsto dalla documentazione di gara, avverranno mediante posta, pec, e-mail;
- z) la Commissione di Aggiudicazione, deputata all'esame ed alla valutazione delle offerte dei concorrenti, sarà nominata, con le modalità e le procedure previste dal D. Lgs. n. 50/2016 e dal D. Lgs. n. 267/2000, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte e, dell'avvenuta nomina, ne verrà data pubblicità ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016. Tutte le operazioni di gara saranno oggetto di verbalizzazione a cura del Segretario incaricato;
- aa) oltre alle condizioni previste dall'art. 80 del Codice, dal presente bando e dall'allegato disciplinare di gara, verranno esclusi dalla gara i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di gara, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comportino che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. La Commissione di Aggiudicazione valuterà, caso per caso, se escludere i concorrenti le cui offerte, sulla base di univoci elementi, siano imputabili ad un unico centro decisionale. La verifica e l'eventuale esclusione saranno disposte dopo l'apertura dell'offerta economica;
- bb) ai sensi del D. Lgs. 196/2003, la stazione appaltante utilizzerà i dati forniti dai concorrenti ai soli fini istituzionali e nell'ambito delle attività previste dalla normativa sui contratti pubblici;
- cc) con riferimento al precedente II.1.9., l'offerta tecnica dei concorrenti non potrà configurare alternativa progettuale, ma dovrà limitarsi ad innovazioni complementari e strumentali ovvero a proposte finalizzate al miglioramento dei servizi in appalto, nel rispetto delle linee essenziali e dell'impostazione dei documenti posti a base di gara;
- dd) in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo saranno interpellati progressivamente i concorrenti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, secondo quanto disposto dall'art. 110 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- ee) ai sensi dell'art. 216 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, fino all'adozione dei provvedimenti ivi previsti si continueranno ad applicare le disposizioni del D.P.R. n. 207/2010 e del D.M. n. 145/2000 per quanto applicabili ai servizi oggetto del presente bando;
- ff) tutti gli importi citati nel presente bando di gara, ove non sia diversamente indicato, si intendono IVA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

esclusa;

- gg) i termini tutti previsti dal presente bando e dal disciplinare di gara, ove non diversamente specificato, sono calcolati e determinati in conformità Regolamento CEE n. 1182/71 del Consiglio del 3 giugno 1971;
- hh) si procederà alla individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- ii) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 45, comma 2 - lett. d), e), g), del D. Lgs. n. 50/2016 i requisiti di carattere economico e tecnico del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92, comma 2 del DPR 207/2010;
- jj) gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia (ex art. 49 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016), qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- kk) **è obbligatorio, pena esclusione, il sopralluogo per presa visione dei luoghi in cui dovranno essere svolti i servizi in appalto.** Le modalità di svolgimento del sopralluogo sono indicate nel disciplinare di gara;
- ll) l'offerta economica dovrà essere formulata mediante indicazione del prezzo offerto per i servizi posti a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, come meglio specificato nel disciplinare di gara;
- mm) ai sensi dell'art. 15 del capitolato speciale di appalto, possono essere date in subaffidamento le attività connesse con i servizi informatici, di trasporto dei pasti, manutenzione, disinfestazione e derattizzazione.
- nn) i raggruppamenti temporanei hanno l'obbligo di indicare le parti di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 48, D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016);
- oo) i consorzi di cooperative ed i consorzi stabili hanno l'obbligo di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre, ai sensi dell'art. 48 - comma 7 - D. Lgs. n. 50/2016 e, per tali consorziati, deve essere dichiarato il possesso dei requisiti di cui all'art. 48, comma 4, del medesimo D. Lgs. n. 50/2016;
- pp) i concorrenti hanno l'obbligo di dichiarare di avere esaminato gli elaborati di gara, di essersi recati sui luoghi oggetto dei servizi, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni che caratterizzano l'appalto;
- qq) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, sono indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- rr) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 110, commi 1 e 2, D. Lgs. n. 50/2016;
- ss) la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalie delle migliori offerte;
- tt) eventuali controversie contrattuali saranno deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Velletri;
- uu) i concorrenti, pena l'esclusione, dovranno accreditarsi all'ANAC e dovranno allegare alla documentazione di gara la relativa ricevuta e/o attestazione nonché l'avvenuto accreditamento alla gara con PASSOE;
- vv) eventuali rettifiche di errori materiali e o precisazioni saranno adeguatamente rese note mediante pubblicazione sul sito internet della C.U.C. come indicato al precedente punto I.1. **Pertanto, gli operatori economici sono invitati a prendere regolarmente visione di eventuali pubblicazioni sul predetto sito, fino al termine ultimo previsto per la presentazione delle offerte.**
- ww) **Il presente appalto è soggetto all'obbligo di rispetto della clausola sociale di cui all'art. 50 del Codice in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 1, del Capitolato Speciale d'Appalto. L'aggiudicatario, pertanto, sarà tenuto al riassorbimento del personale attualmente impiegato, in applicazione dei contratti collettivi di settore di cui all'art. 51 del D. Lgs. 15 giugno 2015, n. 81.**

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

VI.5) Data di spedizione del presente bando alla GUCE: 23.03.2018

VI.6) Procedure di ricorso

VI.6.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Contro il presente bando ed i documenti di gara ad esso allegati è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio (Via Flaminia n. 189, 00196 Roma, Telefono 06 328 721, telefax 06 3287 2315).

VI.6.2) Presentazione del ricorso:

- si applica il combinato disposto dell'art. 119, comma 2, e dell'art. 120, comma 1, del D. Lgs. n. 204/2010 (Codice del Processo Amministrativo);
- servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso: Responsabile Unico del Procedimento;
- organismo responsabile delle procedure di ricorso: Responsabile Unico del Procedimento

SEZIONE VII: ALLEGATI

VII. 1 Allegati al bando:

1. Bando di gara
2. Disciplinare di gara
3. Modulistica di partecipazione allegata al disciplinare
4. Schema di contratto
5. Capitolato speciale di appalto
6. Indicazione dei centri refezionali
7. Planimetrie locali mensa e refettorio con indicazione dei materiali e delle attrezzature presenti
8. Menù estivo ed invernale
9. Ricette e grammature generi alimentari
10. Specifiche tecniche relative alle tabelle merceologiche delle derrate alimentari
11. Elenco personale
12. Specifiche sistema informatico SIGEM: Sistema Bancomat Mensa
13. D.U.V.R.I.
14. Planimetrie da cui si evincono gli spazi a disposizione per cucine, refettori e servizi

Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to Luca Burzacconi

Il Direttore della C.U.C.

F.to Dr. Rodolfo Salvatori