

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**DELLA XI<sup>A</sup> COMUNITA' MONTANA CASTELLI ROMANI E PRENESTINI.**  
Via della Pineta 117 - 00079 Rocca Priora - Roma - Tel. 06 9470944 Fax 06 9470739 - sito web:  
[www.cmcastelli.it](http://www.cmcastelli.it) - PEC: [protocollo@pec.cmcastelli.it](mailto:protocollo@pec.cmcastelli.it)

*per conto di*  
COMUNE DI PALESTRINA  
*Città Metropolitana di Roma Capitale*  
Via del Tempio, 1 - 00036 – Palestrina (RM)  
Tel. +39 06953021 Fax: +390695302241  
[www.comune.palestrina.rm.it](http://www.comune.palestrina.rm.it) Email: [protocollo@comune.palestrina.rm.it](mailto:protocollo@comune.palestrina.rm.it)

**GARA TELEMATICA**  
**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO,**  
**MEDIANTE AGGIUDICAZIONE SECONDO**  
**IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA,**  
**DEL SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA DAL 01/01/2019 FINO AL 31/12/2023**  
**CIG: 7615416815**

**Procedura aperta:** ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016.

**BANDO DI GARA TELEMATICO**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale dell'Amministrazione Aggiudicatrice**

<u>Denominazione Ufficiale:</u> CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELLA XI <sup>A</sup> COMUNITA' MONTANA CASTELLI ROMANI E PRENESTINI per conto del comune di PALESTRINA		
<u>Indirizzo postale:</u> Via della Pineta n. 117		
<u>Città:</u> Rocca Priora (Roma)	<u>Codice Postale:</u> 00079	<u>Paese:</u> ITALIA
<u>Luogo di esecuzione del servizio:</u> Comune di Palestrina - Istituti comprensivi del territorio		
<u>Punti di contatto:</u>		
RUP – Dr. Alessandro Fiasco (Palestrina)	<u>Telefono:</u> 06 95302271	<u>Telefax:</u> 06 95302241
<u>Posta elettronica:</u> <a href="mailto:info@comune.palestrina.rm.it">info@comune.palestrina.rm.it</a> ; <a href="mailto:protocollo@comune.palestrina.rm.it">protocollo@comune.palestrina.rm.it</a>		
<u>Poste elettronica certificata:</u> <a href="mailto:protocollo@comune.palestrina.legalmail.it">protocollo@comune.palestrina.legalmail.it</a>		
<u>Responsabile CUC:</u> Dr. Rodolfo Salvatori (Comunità Montana)	<u>Telefono:</u> 06 9470820 int. 220	<u>Telefax:</u> 06 9470739

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

Posta elettronica: [cuc@cmcastelli.it](mailto:cuc@cmcastelli.it)

Poste elettronica certificata: [protocollo@pec.cmcastelli.it](mailto:protocollo@pec.cmcastelli.it)

Sito internet:

Comune di Palestrina: [www.comune.palestrina.rm.it](http://www.comune.palestrina.rm.it) – link amministrazione trasparente/bandi di gara e contratti

C.U.C.: [www.cmcastelli.it](http://www.cmcastelli.it)

Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Palestrina che procederà all'espletamento delle procedure di gara mediante la C.U.C. della XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini".

**I.2) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni**

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati

**I.3) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione**

Il disciplinare di gara, il capitolato speciale d'appalto ed i relativi allegati, il D.u.v.r.i. e la documentazione posta a base di gara sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati

**I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte/le domande di partecipazione**

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: "XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"" Via della Pineta n. 117, 00079 Rocca Priora (Rm) secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

**I.5) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Livello Centrale                    | <input type="checkbox"/> Istituzioni europee           |
| <input checked="" type="checkbox"/> Livello regionale/locale | <input type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico |
|  | <input type="checkbox"/> Altro                         |

**I.6) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche: servizio di refezione scolastica

**I.7) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: NO

## **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

### **II.1) Descrizione**

<p><u>II.1.1) Tipo di appalto:</u> - Servizi</p>
<p><u>II.1.2) Si tratta di accordo quadro? NO</u></p>
<p><u>II.1.3) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione Aggiudicatrice:</u> Appalto, mediante aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, del servizio di refezione scolastica dal 1°/01/2019 fino al 31/12/2023</p>
<p><u>II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:</u> L'appalto ha per oggetto il servizio di refezione scolastica per gli alunni delle scuole dell'infanzia e della scuola primaria frequentanti il tempo pieno, i moduli e le attività integrative, nonché per gli insegnanti aventi diritto al pasto. Il servizio refezione riguarderà i plessi scolastici situati nel territorio del comune di Palestrina. Il servizio è meglio descritto nel Capitolato Speciale d'Appalto</p>
<p><u>II.1.5) Luogo di esecuzione:</u>  - Sito o luogo principale dei servizi da espletare: plessi scolastici situati nel territorio del comune di Palestrina.  - Codice NUTS: ITI43</p>
<p><u>II.1.6) L'avviso riguarda un appalto pubblico</u></p>
<p><u>II.1.7) Nomenclatura:</u> <u>CPV:</u> 55524000-9 "Servizi di ristorazione scolastica";</p>
<p><u>II.1.8) Divisione in lotti:</u>La presente concessione non viene suddivisa in lotti poiché un affidamento delle attività a più appaltatori sarebbe anti-economico e inopportuno anche in considerazione della gestione dei rapporti con l'utenza.</p>
<p><u>II.1.9) Informazioni sulle varianti:</u> Ammissibilità di varianti: SI, solo se intese come offerte migliorative/integrative che non modifichino la struttura sostanziale dei servizi in appalto, così come definiti nel Capitolato Speciale d'Appalto, e che non comportino oneri aggiuntivi rispetto all'importo posto a base di gara. Le varianti migliorative/integrative dovranno essere descritte nell'offerta tecnica del concorrente, come indicato nel disciplinare di gara.</p>

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto (in Euro IVA Esclusa)**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

Il prezzo posto a base di gara per ogni pasto è pari a Euro 4,20 IVA esclusa, oltre oneri e costi della sicurezza quantificati in euro 4.321,00, per l'intera durata dell'appalto. I pasti stimati nel quinquennio sono 860.000,00 e pertanto il valore dell'appalto è pari a euro € 3.612.000,00, IVA esclusa, oltre oneri e costi della sicurezza.

PASTI GIORNALIERI PRESUNTI	1.040
PASTI ANNUI PRESUNTI	172.000
PASTI PRESUNTI QUINQUENNIO 2012/2017	860.000
IMPORTO COMPLESSIVO PRESUNTO DEL CONTRATTO (IVA ESCLUSA)	€ 3.616.321,00 di cui € 4.321, 00 per oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa) Costi della manodopera € 361.962,00

**Importo a base d'asta soggetto a ribasso: € 4,20 Iva esclusa**

**II.2.2) Opzioni: NO**

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

**II.3.1) Quantitativo o entità totale:**

Il contratto ha durata dal 1 gennaio 2019 fino al 31 dicembre 2023 e si intende risolto alla scadenza del termine stabilito senza necessità di preventiva disdetta.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO,  
FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1) Condizioni relative all'appalto**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste a)**

**per i concorrenti:**

**garanzia provvisoria** di importo pari ad Euro € 72.326,42 (settantaduemilatrecentoventisei/42), pari al 2% dell'importo dell'appalto, ai sensi dell'art. 93 - comma 1 - del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, costituita in conformità alle disposizioni del comma 2 o del comma 3 del medesimo art. 93 e conforme allo schema 1.1 approvato con D. M. n. 123 del 2004. Tale cauzione, ai sensi dell'art.93 – comma 4 – del D. Lgs. n. 50/2016, deve essere integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile nonché di operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere efficacia per almeno **centottanta giorni** dalla data di presentazione dell'offerta.

N.B. La garanzia provvisoria deve essere prestata a favore del comune di PALESTRINA (RM) soggetto per il quale viene espletata la presente procedura di gara per tramite della Centrale Unica di Committenza.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è suscettibile delle riduzioni di cui all'art. 93, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 alle condizioni ivi previste ed in conformità alle prescrizioni e modalità di cui al disciplinare di gara.

L'offerta deve essere altresì corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 93, comma 8, dello stesso D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario. b)

**per l'aggiudicatario:**

- 1) garanzia fideiussoria definitiva non superiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, art. 103 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con D.M. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile.
- 2) Il gestore è tenuto a stipulare idonee polizze di assicurazione contro incendi, furti, responsabilità civile anche per i mezzi e le attrezzature, come dettagliatamente indicato nel capitolato speciale di appalto ed a depositarne copia presso l'Amministrazione Comunale. Le predette polizze dovranno essere stipulate con una primaria Compagnia d'Assicurazioni compresa nell'elenco delle società in possesso dei requisiti previsti dalla legge 10.06.82 n. 348.

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimento alle disposizioni applicabili in materia

Finanziamento: Risorse di Bilancio del Comune di Palestrina;

Anticipazione: non prevista

Pagamenti del servizio: le modalità di pagamento sono descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile art. 48, D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione del Servizio: SI

Allegati di gara:

1. Disciplinare, Capitolato Speciale d'Appalto, DUVRI.
2. il Capitolato Generale d'appalto approvato con D.M. n. 145 del 2000 e s.m.i., per la parte ancora vigente, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
3. il Regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora vigente e per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;

Penalità:

Sono previste penalità per il mancato corretto svolgimento del servizio ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto che qui si intende integralmente richiamato e trascritto per farne parte integrante.

**III.2) Condizioni di partecipazione**

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Per le modalità di dimostrazione del possesso dei requisiti necessari alla partecipazione alla gara d'appalto si rimanda alle disposizioni del disciplinare di gara che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte. Per partecipare alla gara d'appalto i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A., o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E., per il settore di attività: refezione scolastica;
- 2) assenza delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 da comprovare secondo le modalità previste nel disciplinare di gara che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte.

Nel disciplinare di gara vengono descritte le modalità richieste per la dimostrazione del possesso dei predetti requisiti minimi di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

**III.2.2) Capacità economica, finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare le conformità ai requisiti:

- 1) possesso di fatturato complessivo di importo pari ad almeno € 1.444.800,00, (unmilionequattrocentoquarantaquattroottocentomila/00), IVA esclusa, pari a due volte il corrispettivo annuo previsto in appalto per ogni anno degli ultimi tre esercizi finanziari chiusi (2015, 2016 e 2017);
- 2) possesso di fatturato nello specifico settore di attività oggetto d'appalto, conseguito dal concorrente nel corso di ciascuno degli ultimi tre esercizi chiusi (2015, 2016 e 2017), di importo non inferiore ad una volta e mezzo l'importo annuo a base d'asta, ossia non inferiore – per ciascuna annualità – ad € 1.083.600,00 (unmilioneottantatremilaeseicento/00) IVA esclusa ed arrotondato per difetto. Per specifico settore di attività si intende la refezione scolastica. La dimostrazione del possesso del requisito relativo al fatturato specifico deve essere accompagnato dall'elenco dei servizi svolti nell'ultimo triennio.

Nel disciplinare di gara vengono descritte le modalità richieste per la dimostrazione del possesso dei predetti requisiti minimi di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

**III.2.3) Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare le conformità ai requisiti:

- 1) possesso delle seguenti certificazioni:
  - a. Certificazione ISO 9001:2015
  - b. Certificazione ISO 14001:2004
  - c. Certificazione ISO 22000:2005
- 2) aver gestito senza essere incorsi in contestazioni per gravi inadempienze, nel quinquennio 01.01.2013-31.12.2017, per la durata di almeno anni (tre), servizi di refezione scolastica, con particolare riferimento alla somministrazione di pasti agli alunni della scuola primaria e dell'infanzia in almeno 2 (due) Comuni di pari classe demografica (popolazione tra 20.000 e 59.999 abitanti) o superiore;

E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016.

Nel disciplinare di gara vengono descritte le modalità richieste per la dimostrazione del possesso dei predetti requisiti minimi di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

**III.2.4) Appalti riservati: NO**

**SEZIONE IV: PROCEDURE**

**IV.1) Tipo procedura**

**IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta**

**IV.1.2) Giustificazione della scelta della procedura accelerata: =====**

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

<u>IV.1.3) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: =====</u>
<u>IV.1.3.1) Avviso indicativo concernente lo stesso appalto: =====</u> Invio alla GUCE 16/10/2018
<u>IV.1.3.2) Eventuali pubblicazioni precedenti</u> *****
<u>IV.1.4) Numero di imprese che si prevede di invitare a presentare un'offerta: nessuna limitazione</u>

**IV.2) Criteri di Aggiudicazione**

<u>IV.2.1) Criterio di aggiudicazione:</u> Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in base agli elementi di valutazione nel seguito indicati e come meglio indicati nel disciplinare di gara che qui si intende integralmente richiamato e trascritto.	
<b>Criteri</b>	<b>Ponderazione</b>
<b>A) Offerta tecnica</b>	70
<b>B) Offerta economica</b>	30
<b>A) Valutazione dell'offerta:</b> secondo i criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo come meglio specificato nel Disciplinare d'Appalto.	
<b>Riparametrazione</b> Si procederà alla <u>doppia riparametrazione</u> dei punteggi assegnati in relazione agli elementi di valutazione di natura qualitativa in modo che al singolo criterio o sub-criterio risulti assegnato il relativo punteggio massimo previsto nei documenti di gara ed alla migliore offerta tecnica risulti assegnato il punteggio massimo previsto (70 punti): ciò al fine di garantire l'equilibrio fra i diversi elementi qualitativi e quantitativi previsti per la valutazione complessiva dell'offerta economicamente più vantaggiosa.	

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

**Soglia di sbarramento**

Non saranno ammessi alla successiva fase di gara e, pertanto, verranno esclusi quei concorrenti le cui offerte tecniche non abbiano raggiunto, dopo la procedura di riparametrazione, un punteggio pari ad almeno 42/70 (quarantadue su settanta).

**Altre condizioni**

Non saranno ammesse offerte subordinate, anche indirettamente, a riserve e/o condizioni, né offerte parziali, indeterminate o in aumento.

L'appalto sarà aggiudicato in favore del concorrente che avrà raggiunto il maggior punteggio complessivo quale somma dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica ed all'offerta economica.

A parità di punteggio finale, l'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio relativamente all'offerta tecnica.

A parità di punteggio finale, qualora anche i punteggi attribuiti all'offerta tecnica siano uguali, si procederà all'aggiudicazione dell'appalto mediante sorteggio.

L'appalto sarà aggiudicato anche in caso di presentazione di una sola offerta valida.

Il R.U.P. procederà, con l'ausilio della Commissione di Aggiudicazione di cui all'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016, alla verifica della congruità delle offerte presentate ai sensi di quanto prescritto dall'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, nell'offerta economica l'operatore dovrà indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: NO

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

**C.I.G. 7615416815**

IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli:

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti fino al giorno antecedente il termine perentorio di ricevimento delle offerte. Documenti a pagamento: NO

Il bando, il disciplinare di gara e i relativi allegati sono, altresì, disponibili presso i punti di contatto indicati al punto I.1.

IV.3.3) Termine per il ricevimento delle offerte:

Le offerte devono essere caricate sul sistema informatico della CUC entro le **ore 12,00 del 26 Novembre 2018.**

Di seguito si riporta il link del sistema informatico accessibile: <https://cmcastelli.acquistitelematici.it/> dove sono specificate anche le modalità di registrazione degli operatori economici al sistema qualora non ancora effettuata oltre che quelle inerenti il caricamento della documentazione di gara.

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

IV.3.4) Lingua utilizzabile nelle offerte o nelle domande di partecipazione: Italiano

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:  
**giorni 180** (centottanta) dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte

IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte:

**La prima seduta pubblica si svolgerà il 11 Dicembre 2018 alle ore .09,30**

La data e l'ora delle sedute successive sarà resa nota con Avviso telematico dalla piattaforma

Luogo di espletamento della gara: C.U.C. – Comunità Montana dei Castelli Romani e Prenestini – Via della Pineta n. 117, 00079 Rocca Priora (RM)

IV.3.8) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI

La procedura di apertura dei plichi avverrà in seduta telematica e pubblica, accessibile a chiunque vi abbia interesse anche da remoto.

I legali rappresentanti dei concorrenti o delegati, in quanto tali, dovranno essere muniti di atto formale di delega. I soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni. Il concorrente presente alle operazioni di gara direttamente e/o tramite un proprio rappresentante è considerato pienamente a conoscenza delle determinazioni della commissione assunte e comunicate in tale sede, anche ai fini dell'applicazione delle disposizioni dell'art. 120, comma 5, del D. Lgs. n. 104/2010.

L'esame e la valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione di Aggiudicazione avverrà in seduta riservata.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

VI.1) Trattasi di appalto non obbligatorio: NO

VI.2) Trattasi di appalto periodico: NO

VI.3) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO

VI.4) Informazioni complementari:

- a) il presente appalto è disciplinato, per quanto non previsto nel presente bando e nel disciplinare di gara dalle disposizioni ed indicazioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, nel D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora vigente, negli Atti dell'ANAC (già AVCP), nel R.D. 827/1924 e nella normativa vigente in materia oltretutto in quella relativa alla sicurezza sui luoghi di lavoro e la disciplina dei contratti pubblici;
- b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- c) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara o di prorogarne i termini, dandone comunicazione ai concorrenti, per motivi di pubblico interesse o qualora non vi siano sufficienti disponibilità di bilancio, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo;
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, commi 4 – 5 e 6, del D. Lgs. n. 50/2016;
- e) è facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione per motivi di interesse pubblico e nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

contratto, ai sensi dell'art. 95 – comma 12 – del D. Lgs. n. 50/2016;

- f) l'offerta è immediatamente impegnativa ed irrevocabile per l'impresa, lo sarà per la Stazione Appaltante dalla data di stipula del contratto d'appalto;
- g) non saranno ammesse:
  - offerte in aumento;
  - offerte parziali e/o incomplete;
  - offerte condizionate o a termine;
  - offerte con diminuzione delle opere previste nel progetto posto a base di gara;
  - offerte con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
  - offerte che contengano correzioni che non siano state specificatamente confermate in lettere e sottoscritte per esteso dal concorrente con le modalità indicate nella presente lettera di invito a gara;
- h) si procederà all'aggiudicazione definitiva dell'appalto previo espletamento delle procedure di verifica all'art. 85, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016;
- i) in caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione a favore del concorrente che ha ottenuto il maggior punteggio in relazione all'offerta tecnica. Nel caso di punteggi identici si procederà mediante sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924;
- j) ai sensi dell'art. 72 del regolamento di contabilità di cui al R.D. n. 827 del 1924, in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e il ribasso indicato in lettere prevale quello più vantaggioso per la Stazione Appaltante;
- k) l'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati ad essa;
- l) nel caso in cui non si possa dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle ditte partecipanti;
- m) l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata alla presentazione della documentazione complementare in conformità all'art. 85, 86 e 87 del D.Lgs. 50/2017.
- n) l'aggiudicazione diviene definitiva, ai sensi dell'articolo 32 del D. Lgs. n. 50/2016, con l'assunzione del relativo provvedimento;
- o) ai sensi dell'articolo 32, commi 6 e 7, del D.Lgs n. 50/2016 l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale relativamente all'aggiudicatario. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito dall'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016;
- p) la stipula del contratto è subordinata al rispetto dei termini previsti dall'art. 32, comma 9 e comma 11, del Codice ed avverrà entro il termine di quaranta giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace. La stipulazione del contratto con l'impresa aggiudicataria è condizionata dagli adempimenti previsti dalla vigente legislazione in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, ai sensi della legge 19 marzo 1990, n. 55 e s.m.i, per la parte vigente, del D. Lgs. n. 159/2011 e da quanto previsto dagli artt. 43 e 71 del D.P.R. 445/2000 in materia di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive. Ai fini della stipula del contratto si richiamano, altresì, i principi generali in tema di obbligazioni e contratti, con specifico riguardo a quelli di correttezza e buona fede (art. 1337 c.c.);
- q) qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini fissati dalla Stazione Appaltante, ovvero non assolva ai relativi adempimenti previsti dalla vigente normativa in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione Appaltante. In questo caso, la Stazione appaltante provvede ad incamerare la cauzione provvisoria,

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni quali i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione;

- r) la stazione appaltante non intende avvalersi della facoltà prevista dall'art. 209 e seguenti del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 che contemplano e disciplinano il deferimento ad arbitri di tutte le eventuali controversie sui diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto: il contratto d'appalto, pertanto, non conterrà la clausola compromissoria;
- s) tutte le spese per/ed in causa del contratto, diritti di segreteria, ivi compresi bolli, spese di registrazione, tasse ed ogni altra nessuna esclusa, nonché spese per pubblicazione sul GURI e sui giornali, sono a carico dell'aggiudicatario dell'appalto;
- t) ai sensi dell'art. 73, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 l'aggiudicatario dell'appalto, entro sessanta giorni dall'aggiudicazione, è tenuto a rimborsare alla C.U.C./Stazione Appaltante le spese di gara in conformità alle vigenti disposizioni di legge;
- u) le decisioni in ordine alla prestazione contrattuale, il suo valore economico, il sistema di gara, il criterio di aggiudicazione di cui al presente bando sono state assunte con Determinazione a Contrarre del Comune di Palestrina n. **1377 del 05/09/2018** e con successiva Determinazione del Direttore della CUC n. **491 del 26/09/2018** ;
- v) indicazioni più dettagliate sullo svolgimento della gara sono riportate nel disciplinare di gara che costituisce parte integrante e sostanziale del presente bando e si intende qui integralmente richiamato e trascritto;
- w) il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati di progetto e tutti i documenti di gara sono visibili presso i punti di contatto indicati al precedente punto I.1, nei giorni di apertura al pubblico.  
I documenti di gara, inoltre, sono consultabili e liberamente scaricabili dai siti internet indicati al precedente punto I.1;
- x) Il calendario delle sedute pubbliche della commissione giudicatrice sarà reso noto mediante pubblicazione sul sito internet della C.U.C. come indicato al precedente punto I.1;
- y) le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici, salvo che non sia diversamente previsto dalla documentazione di gara, avverranno mediante posta, pec, e-mail;
- z) la Commissione di Aggiudicazione, deputata all'esame ed alla valutazione delle offerte dei concorrenti, sarà nominata, con le modalità e le procedure previste dal D. Lgs. n. 50/2016 e dal D. Lgs. n. 267/2000, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte e, dell'avvenuta nomina, ne verrà data pubblicità ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016. Tutte le operazioni di gara saranno oggetto di verbalizzazione a cura del Segretario incaricato;
- aa) oltre alle condizioni previste dall'art. 80 del Codice, dal presente bando e dall'allegato disciplinare di gara, verranno esclusi dalla gara i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di gara, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comportino che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. La Commissione di Aggiudicazione valuterà, caso per caso, se escludere i concorrenti le cui offerte, sulla base di univoci elementi, siano imputabili ad un unico centro decisionale. La verifica e l'eventuale esclusione saranno disposte dopo l'apertura dell'offerta economica;
- bb) ai sensi del D. Lgs. 196/2003, la stazione appaltante utilizzerà i dati forniti dai concorrenti ai soli fini

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

istituzionali e nell'ambito delle attività previste dalla normativa sui contratti pubblici;

- cc) con riferimento al precedente II.1.9., l'offerta tecnica dei concorrenti non potrà configurare alternativa progettuale, ma dovrà limitarsi ad innovazioni complementari e strumentali ovvero a proposte finalizzate al miglioramento dei servizi in appalto, nel rispetto delle linee essenziali e dell'impostazione dei documenti posti a base di gara;
- dd) in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo saranno interpellati progressivamente i concorrenti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, secondo quanto disposto dall'art. 110 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- ee) ai sensi dell'art. 216 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, fino all'adozione dei provvedimenti ivi previsti si continueranno ad applicare le disposizioni del D.P.R. n. 207/2010 e del D.M. n. 145/2000 per quanto applicabili ai servizi oggetto del presente bando;
- ff) tutti gli importi citati nel presente bando di gara, ove non sia diversamente indicato, si intendono IVA esclusa;
- gg) i termini tutti previsti dal presente bando e dal disciplinare di gara, ove non diversamente specificato, sono calcolati e determinati in conformità Regolamento CEE n. 1182/71 del Consiglio del 3 giugno 1971;
- hh) si procederà alla individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- ii) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 45, comma 2 - lett. d), e), g), del D. Lgs. n. 50/2016 i requisiti di carattere economico e tecnico del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92, comma 2 del DPR 207/2010;
- jj) gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia (ex art. 49 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016), qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- kk) **è obbligatorio, pena esclusione, il sopralluogo per presa visione dei luoghi in cui dovranno essere svolti i servizi in appalto.** Le modalità di svolgimento del sopralluogo sono indicate nel disciplinare di gara;
- ll) l'offerta economica dovrà essere formulata mediante indicazione del prezzo offerto per i servizi posti a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, come meglio specificato nel disciplinare di gara;
- mm) ai sensi dell'art. 15 del capitolato speciale di appalto, possono essere date in subaffidamento le attività connesse con i servizi informatici, di trasporto dei pasti, manutenzione, disinfestazione e derattizzazione.
- nn) i raggruppamenti temporanei hanno l'obbligo di indicare le parti di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 48, D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016);
- oo) i consorzi di cooperative ed i consorzi stabili hanno l'obbligo di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre, ai sensi dell'art. 48 - comma 7 - D. Lgs. n. 50/2016 e, per tali consorziati, deve essere dichiarato il possesso dei requisiti di cui all'art. 48, comma 4, del medesimo D. Lgs. n. 50/2016;
- pp) i concorrenti hanno l'obbligo di dichiarare di avere esaminato gli elaborati di gara, di essersi recati sui luoghi oggetto dei servizi, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni che caratterizzano l'appalto;
- qq) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, sono indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

- rr) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 110, commi 1 e 2, D. Lgs. n. 50/2016;
- ss) la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte;
- tt) eventuali controversie contrattuali saranno deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Velletri;
- uu) i concorrenti, pena l'esclusione, dovranno accreditarsi all'ANAC e dovranno allegare alla documentazione di gara la relativa ricevuta e/o attestazione nonché l'avvenuto accreditamento alla gara con PASSOE;
- vv) eventuali rettifiche di errori materiali e o precisazioni saranno adeguatamente rese note mediante pubblicazione sul sito internet della C.U.C. come indicato al precedente punto I.1. **Pertanto, gli operatori economici sono invitati a prendere regolarmente visione di eventuali pubblicazioni sul predetto sito, fino al termine ultimo previsto per la presentazione delle offerte.**
- ww) **Il presente appalto è soggetto all'obbligo di rispetto della clausola sociale di cui all'art. 50 del Codice in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 1, del Capitolato Speciale d'Appalto. L'aggiudicatario, pertanto, sarà tenuto al riassorbimento del personale attualmente impiegato, in applicazione dei contratti collettivi di settore di cui all'art. 51 del D. Lgs. 15 giugno 2015, n. 81.**

VI.5) Data di spedizione del presente bando alla GUCE:16/10/2018

VI.6) Procedure di ricorso

VI.6.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Contro il presente bando ed i documenti di gara ad esso allegati è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio (Via Flaminia n. 189, 00196 Roma, Telefono 06 328 721, telefax 06 3287 2315) oppure in via alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione.

VI.6.2) Presentazione del ricorso:

- si applica il combinato disposto dell'art. 119, comma 2, e dell'art. 120, comma 1, del D. Lgs. n. 204/2010 (Codice del Processo Amministrativo);
- servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso: Responsabile Unico del Procedimento;
- organismo responsabile delle procedure di ricorso: Responsabile Unico del Procedimento

## **SEZIONE VII: ALLEGATI**

### **VII. 1 Allegati al bando:**

1. Bando di gara
2. Disciplinare di gara
3. Modulistica di partecipazione allegata al disciplinare
4. Capitolato speciale di appalto
5. Indicazione dei centri refezionali
6. Planimetrie locali mensa e/o refettorio

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
XI Comunità Montana del Lazio "Castelli Romani e Prenestini"

- 7. Menù estivo ed invernale
- 8. Grammature generi alimentari
- 9. Specifiche tecniche relative alle tabelle merceologiche delle derrate alimentari
- 10. Elenco personale
- 11. D.U.V.R.I.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**F.to Dr. Alessandro Fiasco**

**Il Direttore della C.U.C.**

**F.to Dr. Rodolfo Salvatori**