

055 Stato di fatto - pianta copertura 1:100
 056 Stato di fatto - sezioni 1:100
 057 Progetto - pianta piano seminterrato 1:100
 058 Progetto - pianta piano terra 1:100
 059 Progetto - pianta piano ammezzato 1:100
 060 Progetto - pianta piano primo 1:100
 061 Progetto - pianta copertura 1:100
 062 Progetto - planimetria generale 1:100
 063 Progetto - prospetti 1:100
 064 Progetto - sezioni 1/2 1:100
 065 Progetto - sezioni 2/2 1:100
 066 Comparativa - pianta piano interrato 1:100
 067 Comparativa - pianta piano terra 1:100
 068 Comparativa - pianta piano primo 1:100
 069 Comparativa - pianta piano secondo 1:100
 070 Comparativa - pianta copertura 1:100
 071 Comparativa - prospetti 1:100
 072 Comparativa - sezioni 1/2 1:100
 073 Comparativa - sezioni 2/2 1:100
ELABORATI STRUTTURALI
 100 Relazione tecnica generale e di calcolo delle strutture -
 101 Relazione geotecnica e sulle fondazioni -
 102 Relazione illustrativa sui materiali -
 103 Validazione software -
 104 Tabella materiali -
 105 Carpenterie: pianta fondazioni - pianta piano seminterrato 1:100
 106 Carpenterie: pianta piano ammezzato - pianta piano primo 1:100
 107 Carpenterie: pianta copertura - pianta protezione incendio 1:100
 108 Carpenterie: sezioni 1:100
 109 Carpenterie: particolari esecutivi 1-2 Varie
 110 Carpenterie: particolari esecutivi 2-2 Varie
 111 Foyer: piante 1:50
 112 Foyer: sezioni 1:50
 113 Foyer: micropali Varie
 114 Foyer: particolari esecutivi Varie
ELABORATI IMPIANTO ELETTRICO
 150 Relazione tecnica impianti elettrici
 151 Impianti elettrici: planimetria impianti esterni ed impianto di terra 1:100
 152 Impianti elettrici: planimetria forza motrice, dati e climatizzazione 1:100
 153 Impianti elettrici: planimetria illuminazione 1:100
 154 Impianti elettrici: planimetria evacuazione e rivelazioni fumi 1:100
 155 Impianti elettrici: planimetria tvcc e antintrusione 1:100
ELABORATI IMPIANTO MECCANICO
 200 Relazione tecnica impianti meccanici
 201 Relazione di calcolo impianti meccanici
 202 Impianto di climatizzazione 1:100
 203 Impianto di ventilazione meccanica 1:100
 204 Impianto idrico sanitario 1:50
 205 Impianto di scarico 1:50
 206 Schema funzionale centrali termica e idrica 1:100
 207 Schema funzionale ventilazione meccanica 1:100
 208 Schemi verticali 1:100
ELABORATI PRATICA VVF
 250 Relazione tecnica prevenzione incendi
 251 Prevenzione incendi - Planimetria esterni 1:100
 252 Prevenzione incendi - vie di fuga compartimenti e dispositivi antincendio 1:100
ELABORATI PRATICA L10
 300 Relazione tecnica L10
 301 L10 - componenti edilizi 1:20

VISTO il quadro economico del progetto esecutivo riportato di seguito :

A.	Importo dei lavori	
A.1	Opere propedeutiche compresa progettazione	€ 500,000,00
A.2	Demolizioni e conferimenti in discarica	€ 140,711,80
A.3	Opere strutturali	€ 849,145,22
A.4	Opere di finitura	€ 915,473,21
A.5	Impianti elettrici	€ 782,350,78
A.6	Impianti meccanici ed idraulici	€ 584,629,88
A.7	Sistemazioni esterne	€ 217,250,38
	Parziale soggetto a ribasso d'asta	€ 3,989,561,27
A.8	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (4,00%)	€ 159,582,45
	Totale lavori	€ 4,149,143,72
B.	Somme a disposizione dell'amministrazione	
1	Iva 10% sui lavori (A)	€ 414,914,37
2	Spese tecniche progettazione definitiva, antincendio, paesaggistica e geologica	€ 109,575,15
3	Spese tecniche progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 108,687,32
4	Spese tecniche DL, sicurezza in fase di esecuzione e contabilità	€ 150,504,32
5	Spese per sondaggi geologici e prove sui materiali da costruzione	€ 15,000,00
6	Spese tecniche per il collaudo tecnico amministrativo	€ 18,300,76
7	Contributo Inarcassa 4% su punti B2, B3, B4, B5 e B6	€ 16,082,70
8	Iva 22% su punti B2, B3, B4, B5, B6 e B7	€ 91,993,06
9	Attività di supporto al RUP (0,50%)	€ 20,745,72
10	Spese pubblicità e gara	€ 5,000,00
11	Spese per Centrale Unica Committenza (0,50%)	€ 20,745,72
12	Imprevisti, allacciamenti ed arrotondamenti IVA compresa	€ 79,307,16
	Totale B	€ 1,050,856,28
	TOTALE (A+B)	€ 5,200,000,00

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.Lgs 50/2016, le verifiche, devono essere adeguate al livello di progettuale in esame e costituiscono la base di riferimento e che il loro livello può essere comunque semplificato o integrato dalla stazione appaltante in relazione alla natura e alla complessità dell'opera;

RITENUTO di dover provvedere alla verifica del progetto definitivo di cui sopra;

Il sottoscritto Ing. Cesare Rinaldi, in qualità di Responsabile del Procedimento, ha convocato l'arch. Erasmo Di Girolamo in qualità di progettista e con il supporto dell'Ufficio Tecnico Comunale

A TAL FINE VERIFICA

ai sensi dell'art. 26 comma 4 del D.Lgs 50/2016

- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

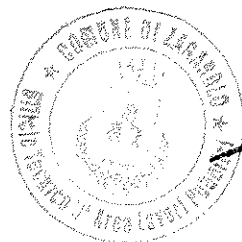
Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto definitivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Tutto ciò premesso ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016:

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento completate le verifiche preventive attesta la validità del progetto definitivo

Zagarolo 11/06/2018

II PROGETTISTA
Arch. Erasmo Di Girolamo



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Cesare Rinaldi



CITTA' DI ZAGAROLO

PROVINCIA DI ROMA

AREA VI

AREA TECNICA
SETTORE LL.PP. - TEL. 06.95.769.207 FAX 0695769226

Progetto Definitivo
"Riqualificazione edilizia dell'Istituto secondario di primo grado "A. Tibullo"

VERBALE DI VERIFICA PROGETTO DEFINITIVO
(art. 26 D.Lgs 50/2016 - ex artt. 44-59 del DPR n. 2007/2010 e smi)

L'anno 2018 il giorno 11 del mese di giugno presso l'Ufficio Tecnico Comunale IV Area Settore LL.PP.

CONSIDERATO:

- che ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 comma 6 lett. d) D.Lgs 50/2016. Per cui la verifica è effettuata dal Responsabile Unico del Procedimento;
- che l'attività di verifica è affidata all'ing. Cesare Rinaldi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;
- che il progetto definitivo è stato redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale e a firma dell'Arch. Erasmo Di Girolamo e consegnato al RUP in data 08/06/2018 per una verifica preliminare ;

VISTI gli elaborati progettuali il cui elenco è sotto riportato:

ELABORATI DATILOSCRITTI

- 001 Elenco elaborati -
- 002 Relazione generale -
- 003 Documentazione fotografica -
- 004 Relazione clima acustico -
- 005 Relazione qualità acustica -
- 006 Relazione paesaggistica -
- 007 Studio fattibilità ambientale -
- 008 Computo metrico estimativo -
- 009 Elenco prezzi unitari -
- 010 Analisi nuovi prezzi -
- 011 Quadro economico -
- 012 Dichiinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici -
- 013 Aggiornamento prime indicazioni sicurezza -
- 014 Relazione geologica -
- 015 Cronoprogramma -
- 016 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti -

ELABORATI ARCHITETTONICI

- 050 Planimetria generale e inquadramento territoriale Varie
- 051 Stato di fatto - pianta piano seminterrato 1:100
- 052 Stato di fatto - pianta piano terra 1:100
- 053 Stato di fatto - pianta piano primo 1:100
- 054 Stato di fatto - pianta piano secondo 1:100