

Procedura aperta ai sensi degli artt. 59, 60, e 95, co. 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.. **Lavori di completamento per il recupero e restauro di Palazzo Colonna. 365/2016.**

CUP: E63C0900000006 CIG: 8633280807

CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

| Critério 1 | Sub criterio | Descrizione | Punti | Totale parziale |
|--|--------------|--|-------|-----------------|
| Proposta migliorativa di illuminazione, aerazione, ripulitura della zona degli scavi archeologici | 1.1 | Qualità e completezza della proposta progettuale nonché caratteristiche costruttive e prestazioni degli interventi di riqualificazione offerti a completamento e miglioramento del progetto di gara che prevedano l'illuminazione ed areazione delle zone degli scavi archeologici che, abbinata alla soluzione vetrata del pavimento in corrispondenza del torrione e della cisterna rettangolare | 15 | 30 |
| | 1.2 | Qualità e completezza della proposta progettuale nonché caratteristiche costruttive e prestazioni degli interventi offerti a completamento e miglioramento del progetto di gara che prevedano la ripulitura del terreno che in parte ancora ricopre i resti delle murature rinvenute | 15 | |

Il presente capitolo dovrà essere articolato in una **RELAZIONE** descrittiva della lunghezza massima di 8 (otto) pagine, in formato A4 solo fronte, carattere Arial 11, interlinea singola. Copertina e indice della relazione descrittiva non verranno considerati nel computo delle pagine che concorrono alla dimensione dell'elaborato scritto. La relazione potrà essere corredata da un numero massimo di 4 (quattro) elaborati grafici in formato massimo A1 i quali non concorrono a formare il numero massimo di pagine da produrre per tale elaborato. Il concorrente dovrà inoltre allegare le schede tecniche relative alle migliorie proposte, se previste, che non saranno considerate nel conteggio delle pagine previste per la relazione.

| Criterio 2 | Sub criterio | Descrizione | Punti | Totale parziale |
|--|---------------------|---|--------------|------------------------|
| Proposta migliorativa di completamento del piano sottotetto, scale, zona porticata al piano terra | 2.1 | Qualità e completezza della proposta progettuale nonché caratteristiche costruttive e prestazioni degli interventi di miglioramento del progetto di gara che prevedano la realizzazione dei servizi igienici e del magazzino del piano sottotetto | 10 | 30 |
| | 2.2 | Qualità e completezza della proposta progettuale nonché caratteristiche costruttive e prestazioni degli interventi di offerti a miglioramento del progetto di gara che prevedano la pavimentazione in ardesia della zona dei servizi e in lastre di peperino e travertino alternate nella terrazza e pianerottoli delle scale | 10 | |
| | 2.3 | Qualità e completezza della proposta progettuale nonché caratteristiche costruttive e prestazioni degli interventi di offerti a miglioramento del progetto di gara che prevedano la sostituzione delle superfici in gres dei servizi igienici con superfici migliorative | 10 | |

Il presente capitolo dovrà essere articolato in una RELAZIONE descrittiva della lunghezza massima di (otto) pagine, in formato A4 solo fronte, carattere Arial 11, interlinea singola. Copertina e indice della relazione descrittiva non verranno considerati nel computo delle pagine che concorrono alla dimensione dell'elaborato scritto. La relazione potrà essere corredata da un numero massimo di 5 (cinque) elaborati grafici in formato massimo A3 i quali non concorrono a formare il numero massimo di pagine da produrre per tale elaborato. Il concorrente dovrà inoltre allegare le schede tecniche relative alle migliori proposte, che non saranno considerate nel conteggio delle pagine previste per la relazione.

| Criterio 3 | Sub criterio | Descrizione | Punti | Totale parziale |
|--|---------------------|---|--------------|------------------------|
| Proposta migliorativa di allestimento dell'antiquarium e sala consigliare | 3.1 | offerta migliorativa che preveda l'allestimento della Sala Consigliare tramite forniture (tende, scranni, sedie, impianto audiovisivo e sistema di conferenza, unità per la registrazione) | 15 | 30 |
| | 3.2 | offerta migliorativa che preveda l'allestimento dell'antiquarium tramite forniture (tende, bacheche e vetrine, impianto di illuminazione, impianto di areazione e di umidità, videoproiettore virtuale) | 15 | |

Il presente capitolo dovrà essere articolato in un numero massimo di 3 (tre) elaborati grafici in formato massimo A1 (solo fronte) che contengano il quadro sinottico delle migliori proposte dal concorrente. Il concorrente potrà inoltre allegare le schede tecniche relative alle migliori proposte, che non saranno considerate nel conteggio delle pagine previste.

| | Sub criterio | Descrizione | Punti | Totale parziale |
|--------------------------|--------------|-------------------------------------|-------|-----------------|
| Offerta Economica | – | Ribasso sull'importo a base di gara | 10 | 10 |

N.B. Per favorire una più agevole disamina delle proposte si chiede di riportare sulle intestazioni delle relazioni/elaborati d'offerta i riferimenti, in coerenza con le nomenclature e numerazioni indicanti i criteri e sub criteri di cui al presente allegato.